

Caieiras



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 822/05

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 09 de Maio de 2005.

SENHOR PRESIDENTE:

Valho-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 3 4 1 – Dispões sobre: CRIA A ZUD-95 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
Dr. MILTON VALBUZA SILVEIRA
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

ma/nc

Revisi
10/5/05
A



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

MENSAGEM Nº 3 3 4 1 (09 DE MAIO DE 2005)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispondo sobre: **CRIA A ZUD-95 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade a alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 1603/2005, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgências.

**Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-**

ma/nc



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 4025/05

(09 DE MAIO DE 2005)

Dispõe sobre: **cria a ZUD-95 como perímetro de Zona de Uso Diversificado.**

... **FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-95, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se na Avenida Vereador Luiz Gonzaga Dártora, Lote 09, Quadra N, Portal das Laranjeiras, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Avenida Vereador Luiz Gonzaga Dártora, onde mede 9,85 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, mede 24,39 metros, confrontando com o lote 08, do lado esquerdo mede 18,93 metros em curva de concordância com a Rua Tico-Tico e 16,44 metros em reta confrontando com a Rua Tico-Tico, nos fundos mede 22,50 metros, confrontando com o lote 07, perfazendo uma área total de 568,68 m2.

ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1.817, de 27 de Outubro de 1.978, bem como no Decreto nº 1.813, de 20 de Agosto de 1.980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

... Prefeitura do Município de Caieiras, em 09 de Maio de 2.005.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

ma/nc

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S.em 14.106.05
PRESIDENTE

AS COMISSÕES DE
S.S.em 17.105.05
PRESIDENTE

Processo Nº 1603/05

NÓS, ABAIXO ASSINADOS, MORADORES DA LARANJEIRAS, VIMOS POR MEIO DESTA SOLICITAR AO EXMO. PREFEITO DE CAIEIRAS, TRANSFORMAR AS RUAS TICO-TICO, CANARIO E ARARAS EM ZONEAMENTO DIVERSIFICADO - ZUD.

Nome:

Rua e nº:

R.G.

Benedita Danizete da Luz	Rua tico tico nº 66	17.736.060
Walter J. J. J.	Rua tico tico nº 77	19.647.423
Helene da Silva	Rua tico-tico nº 86	28.556.814.0
Francieli de Cássia Rodrigues	Rua tico-tico nº 66	46.704.571-9 OK
Pamela Raima da Silva	Rua tico tico nº 66	40.260.238-9 OK
Leonarda de Cássia Rodrigues	Rua tico tico nº 60	42.549.136-5 OK
José Magalhães Araújo	Rua tico tico nº 60	42.549.139-0 OK
Damasceno B. Torres	Rua Arara nº 11	42.549.043-9
Rosilene das V. Vilas	Rua Arara nº 146	42.549.330-1
Jaques S. S. Silva	Rua Arara nº 156	18.378.527-9
JOSÉ HERMILINO DE JESUS	RUA ARARA Nº 162	25.193.360-X
ATONICA ZEMER	172 14-9946 10	ARARA N 122
Edson N. D. Filho	R. ARARA - 126	11.700.015-6
Lúcia B. da Silva	R. Arara nº 35	29.612.750-4
Analy F. Maurício	R. Arara nº 26	44.312.286-3
Jenni Emerson Felitto	R. Arara nº 20	22-142.112-9
Valdir Machado	Av. Luis G. Dória 685	19.317.863-1
Oponeck A. Sena	Rua Parada 109 (Cigano com Canário)	27.483.590-3
Elcio Roberto da Silva	Rua Arara 62 C 4	20.023.370
JOÃO JOSÉ DOS SANTOS	ARARA 62	3.613.883
Moisés Paulo da Silva	Rua ARARA - 156	22.248.201.1
Amândi C.V. Souza	Rua Tico-Tico - 10	42.349.459-1
Márcia Aparecida Silva	Rua tico tico 10	7.162.881

NÓS, ABAIXO ASSINADOS, MORADORES DA LARANJEIRAS, VIMOS POR MEIO DESTES SOLICITAR AO EXMO. PREFEITO DE CAIEIRAS, TRANSFORMAR AS RUAS TICO-TICO, CANARIO E ARARAS EM ZONEAMENTO DIVERSIFICADO - ZUD.

Nome:

Rua e nº:

R.G.

Anilmar Pinheiro Mendes	Rua Foz de Iguaçu N: 579	29.146331-9
EDIVALDO C. ARAUJO	Tico Tico N: 675	8 305 996
Edvaldo Domingos	tico tico n: 66	2-505-460
Antonio H. B. Hestep	Rua Tico Tico N: 86	13.271.747
Domínio 907 Jorge Santos	R. Tico-Tico N: 51	6.839.133-4
OK Anderson Maciel	R: Tico tico n: 40	28 350 509-11 N
OK Alan Souza Avelar	Tico-Tico 55	35045136-1
OK Marcos Antonio dos Santos	Tico Tico 37	77794827
Isabel Alves da Silva	Tico Tico 1	3 2640 719-4
Marcio Gomes Farias	Tico Tico 21	24858265
Tair Souza Junior	tico tico 51	32.106.589-12
- Jesmairalda RS	Tico Tico 51	9.751.141-9
WIS VAGNER	TICO-TICO, 51	9559-2166
Maria Silvana Falcão	Tico Tico 21	32-667.411-1
Apresentado por Glicia Ribeiro	Tico Tico 21	24.590.975-8
OK M. M. B.	Tico Tico 60	11.284 454
Maria Elizabeth Faria da Silva	Rua Arara N: 69	24.834.443-2
Claudirene dos Santos	R. Tico Tico N: 96	27-703656-2
Ligia dos Santos Araújo	R. Tico Tico N: 96	41-532-050-1
Assis Aparecido Ferreira	Rua Tico Tico N: 58	15-605.445-0
Mauri T. V. Silva	Tico tico 505	18.290.471-4
Marcileia dos Machado	Rua Tico Tico N: 101	13829 017
Rene R. da S. B. de	R. Tico Tico N: 101	17.820882
Denis Corrêa Ferreira	R. Tico-tico N: 58	42-549.235-7

NÓS, ABAIXO ASSINADOS, MORADORES DA LARANJEIRAS, VIMOS POR MEIO DESTES SOLICITAR AO EXMO. PREFEITO DE CAIEIRAS, TRANSFORMAR AS RUAS TICO-TICO, CANARIO E ARARAS EM ZONEAMENTO DIVERSIFICADO - ZUD.

Nome:

Rua e nº:

R.G.

Luiz Salvarino da Silva	R. TICO-TICO-106	13958981
TATIANA PEREIRA DA SILVA	R. TICO TICO, 106	3463234-9
Tezianha P. Sarmas	R. Tico Tico, 106	30.862.16-X
Edvânia Silveira	R. Tico Tico, 106	2687781
André Luiz P. Freitas	R. tico tico 25	27728913-0
Luiz Pereira de Freitas	)))	3922420
Frete Lima da Silva	R. Canario. 41	17.227.231
Luiz Carlos Locati	R. CANARIO 41	8641561
Cintia da Silva Locati	Rua Canario, 41	44-456-68P-2
Alexandre dos Santos	Rua Arara 29	24185662-0
Anderson Aguiar	R. ARARAS 66	28.150.202-0
Antonio Bezerra de Lima	R. ARARAS 62 CAI 23	20659717
ORÉDVALDO G. CINA	R. TICO TICO 41	14144928
ISAÍAS ALVES DA SILVA	R. ARARA 69	13.790.598
Luiz Carlos Gerlin	R. ARARA 59	10.114117-4
ANTÔNIO FERREIRA SOUZA	R. ARARA 172	14.994610
Sicleide N. O. de Paula	R. Canario 17	23955806-6
Edmilson	R. CANARIO 113	20414465
Domélio Felipe Pires	TICO TICO, 60	43.635.714-8
Elza Bueno Camargo	Tico Tico 58	13459.222
José Felipe Bezerra	Rua Tico Tico 36	21.924639-9
Frei Adauto	Tico Tico 81	1.084003
Edson Luis de Carvalho	Tico Tico 96	22028919-0
Saucha Saucha da Silva	R. Canario 25	(4441) 20467833