



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

INDICAÇÃO Nº 706/2021

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,

À COORDENADORIA DE
ASSUNTOS LEGISLATIVOS,
PARA PROVIDÊNCIAS
18/02/2021

PRESIDENTE

INDICO a Vossa Excelência, na forma regimental, que seja oficiado ao Senhor Prefeito Municipal, para que este determine ao Departamento competente desta Municipalidade que, em conjunto com a Secretaria de Esportes, promova um amplo estudo visando à possibilidade de **construção de uma praça de esportes com bosque e pista de caminhada em uma área verde municipal existente no loteamento Jardim dos Abreus I, com aproximadamente 26.085,84 metros quadrados, conforme documentos em anexo.**

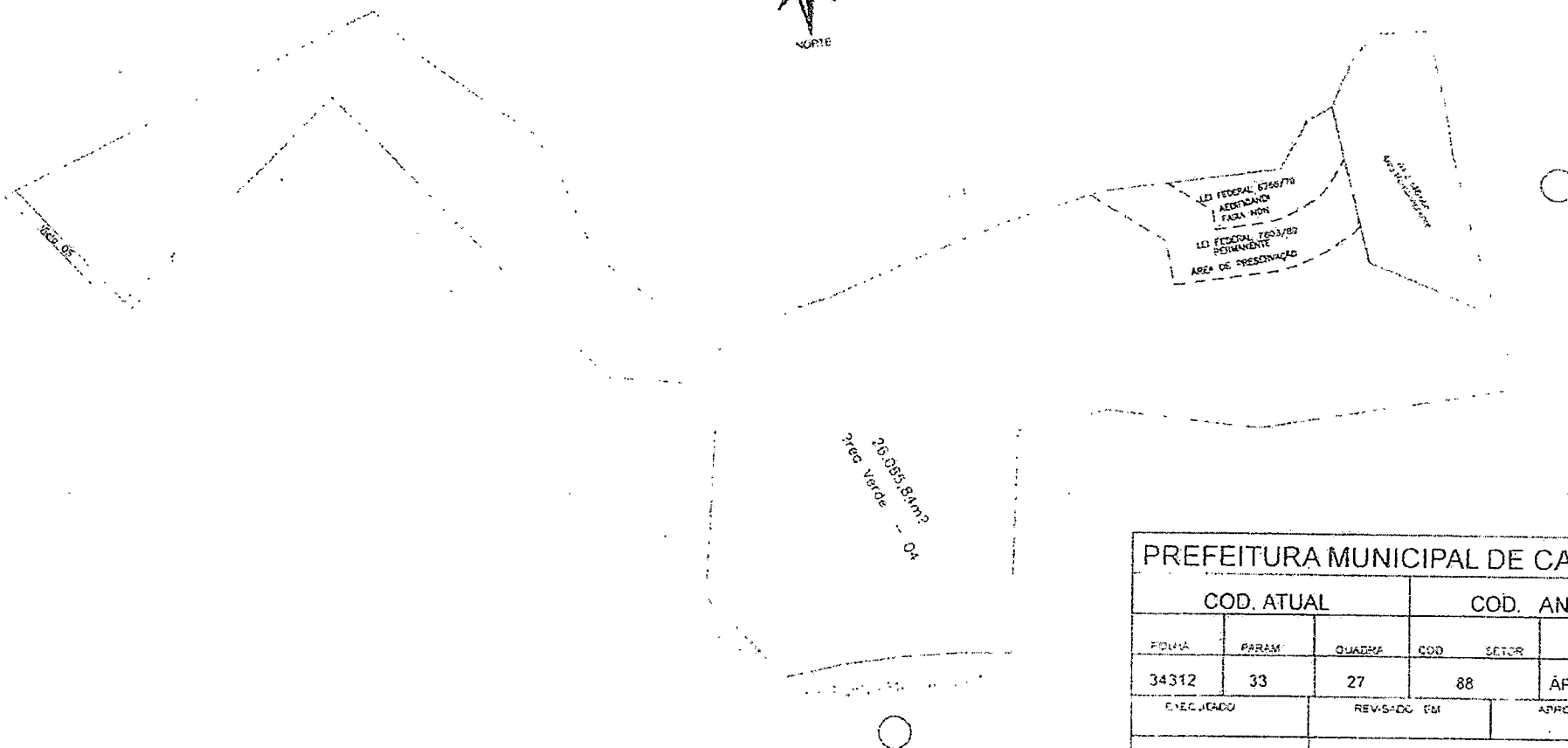
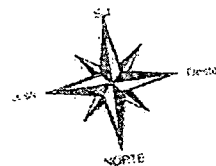
JUSTIFICATIVA: Tal solicitação se faz urgente e necessária haja vista que o local indicado é uma área pública em ótima localização entre importantes bairros do Município. O pedido tem fundamento em diversos pedidos dos moradores daquela região e também por conta das mudanças que vêm ocorrendo na qualidade de vida das pessoas.

Assim, espero que a presente Indicação se mostre oportuna para sensibilizar o Excelentíssimo Chefe do Poder Executivo Municipal para que adote a providência aqui pretendida.

Câmara Municipal de Caieiras, 9 de fevereiro de 2021.

Vereador **CARLOS ALBERTO ALBINO JR.**

JUNINHO



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS					
COD. ATUAL			COD. ANTIGO		
FOLHA	PARAM	QUADRA	COD	SETOR	QUADRA
34312	33	27	88		ÁREA VERDE
EXECUTADO		REVISADO EM		APROVADO EM	
ESCALA		ORIGINAL BASE 1:			
ELABORADO PELA PREFEITURA DE CAIEIRAS					

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS.....01

CNS: 12117.8

MATRÍCULA N.º

90.679

CONTRIBUINTE N.º

UMA ÁREA DE TERRA - Situada à Estrada do Ajoá, designado como Área Verde - 04, loteamento denominado **JARDIM DOS ABREUS I**, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, com área de 26.085,84m², com início no ponto M8 localizado na lateral direita da Estrada do Ajoá sentido de quem se dirige a Avenida Pauliceia; daí segue acompanhando a referida estrada com rumo de 84°47'23"NE e distância de 16,61m até encontrar o ponto M9; daí segue acompanhando a Estrada do Ajoá com rumo de 75°17'23"SE e distância de 6,12m; daí deflete à direita abandonando a lateral da Estrada Ajoá seguindo com distância de 75,94m; daí deflete à direita e segue com distância de 45,49m; daí deflete à esquerda e segue com distância de 27,17m; daí deflete à esquerda e segue com distância de 66,22m confrontando até aqui com Área Institucional, Viela 03 e Lote 45 da Quadra I; daí deflete à direita e segue em curva acompanhando a Rua 4 com distância de 68,39m; daí deflete à direita e segue com distância de 33,21m confrontando com Viela 04 da Quadra 0; daí deflete à direita e segue com distância de 63,67m; daí deflete à esquerda e segue com distância de 32,75m; daí deflete à direita e segue com distância de 118,61m; daí deflete à esquerda e segue com distância de 55,00m confrontando até aqui com Sistema de Lazer - 01 e Lote 14 da Quadra R; daí deflete à direita e segue com distância de 1,00m confrontando com Rua 13; daí deflete à esquerda e segue com distância de 33,00m confrontando com Rua 13 e Viela 05 da Quadra Q; daí deflete à direita e segue com distância de 47,07m confrontando com Viela 05 da Quadra Q; daí deflete à direita e segue com rumo de 15°17'14"NW e distância de 120,89m até encontrar o ponto M8 confrontando com Espólio de João de Abreu; daí segue com rumo de 53°57'52"NE e distância de 13,41m até encontrar o ponto M9; daí segue com rumo de 54°31'32"NE e distância de 6,55m até encontrar o ponto M10; Daí segue com rumo de 44°42'32"NE e distância de 40,73m até

(continua no verso)

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE FRANCO DA ROCHA

ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 (dois)

REGISTRO GERAL

FOLHAS.....02

CNS: 12117.8

MATRÍCULA N.º 90.679

CONTRIBUINTE N.º

junho de 2.013, nas matrículas n.ºs. 62.259 e 77.006, respectivamente, e o loteamento sob o n.º. 2, em 08 de setembro de 2.015, na matrícula 82.738, todos deste Registro.- Franco da Rocha, 20 de agosto de 2.019.- A Substituta do Oficial: _____ (Belª Claudete Spera Cavalcanti).

R.1/- Franco da Rocha, 20 de agosto de 2019.- Conforme se verifica do Requerimento firmado em Caieiras, aos 22 de julho de 2019, assinado pelo Prefeito, Gerson Moreira Romero, acompanhado do memorial descritivo, é feita a presente para constar que, o imóvel desta matrícula, foi incorporado ao patrimônio do Município de Caieiras, nos termos do artigo n.º. 22 da Lei 6.766/79.- A Substituta do Oficial: _____ (Belª Claudete Spera Cavalcanti).

STROS PÚBLICOS
TULOS E DOCUMENTOS
ESSOAS JURÍDICAS
MEDEIROS - OFICIAL
LCANTI - SUBST. OFICIAL
O DA ROCHA - S.P.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE FRANCO DA ROCHA
ESTADO DE SÃO PAULO
RUA DO COMÉRCIO, 100 - JARDIM SÃO CARLOS
12.240-000 - FRANCO DA ROCHA - SP
FONE (12) 3001-1000

* <IMG

19/01/2021		PESQUISA DE IMÓVEL		CONAM	
Imóvel 0263524 N Logr.		182 Proprietário MUNICIPIO DE CAIEIRAS			
C.G.C 46.523.064/0001-78 RG.		Telefone			
Email					
Endereco AV PROF CARVALHO PINTO		N 00207 Compl.			
Bairro JD STO ANTONIO		Cidade CAIEIRAS		UF SP Cep 07700-210	
Tributação -		Inscrição 343123327009500000			
Face 01 Vlr.m2 Terreno		0,0000 Vlr.m2 Construção		0,0000	
N Logr.		Co-Propriet.			
CGC		RG.			
Endereco		N		Compl.	
Bairro		Cidade		UF Cep	
Email		Telef.			
N Logr.		1000 End.Imovel AJOA/ESTR/DO			
N 00000 Comp.		Bairro 00042 MORRO GRANDE			
Cidade CAIEIRAS		UF SP Cep		07743-040	
Quadra		Lote AREA VERDE 4		Loteamento JD DOS ABREUS	
Seção		Lado Seção		Cantorio 0090679	
Fiduciario					
CNPJ/CPF		RG			
Testada 1	22,74	área Terreno	26.085,84	Cód.M Const.	
Testada 2	68,39	área Comerc.	0,00	Cód.M Edic.	
Testada 3	0,00	área Constr.	0,00	Cód.M Comer.	
Testada 4	0,00	área Edicula	0,00		
Venal Terreno	365.201,76	área Ocup.	0,00		
Venal Constr.	0,00	área Indus.	0,00	Ultima Alteração	
Venal Excesso	0,00	Venal ITBI	730.403,52	27/08/2019	