



Prefeitura do Município de Caieiras

GABINETE DO PREFEITO

END.: AV. PROF. CARVALHO PINTO, 207 - 4º ANDAR - PAÇO MUNICIPAL
CENTRO - CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP: 07700-210
TEL.: (11) 4445-9200 - FAX: (11) 4445-9209
www.caieiras.sp.gov.br - gabinete@caieiras.sp.gov.br

MENSAGEM Nº 4430 (24 DE JULHO DE 2.018)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago a essa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei que: **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PERMUTAR ÁREA DE TERRENO DE PROPRIEDADE MUNICIPAL, PROMOVE DESAFETAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O objetivo do Projeto de Lei em questão é o de promover a permuta de área de terreno de propriedade municipal, e respectiva desafetação de imóvel municipal a categoria de bem público disponível.

De um lado, a permuta das áreas favorece o acesso dos munícipes ao Teatro Municipal Maestro Sérgio Valbuza, em virtude do imóvel permutado ter como destinação a implantação de estacionamento, a sanar óbice deste equipamento público.

Do outro lado, há equiparação de valor imobiliário, por se tratar de iguais perímetros, 1.645,40m² (um mil, seiscentos e quarenta e cinco metros quadrados e quarenta centímetros quadrados), e localização contígua.

Por fim, o disposto nos artigos do presente projeto prestigia a iniciativa de promoção do bem-estar da população, bem como salvaguarda o interesse público, razão pela qual se espera a tramitação regulamentar e, ao final, a aprovação.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e Parágrafos da Lei Orgânica do Município, requiro que a matéria de que trata o presente seja apreciada em Regime de Urgência.



**GERSON MOREIRA ROMERO
- PREFEITO MUNICIPAL -**