



CÂMARA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

Estado de São Paulo

PARECER CONJUNTO DAS COMISSÕES DE JUSTIÇA E REDAÇÃO, DE FINANÇAS E ORÇAMENTO E DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, ATIVIDADES PRIVADAS E MEIO AMBIENTE AO PROJETO DE LEI Nº. 4291/2006, DE AUTORIA DO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO, DISPONDO SOBRE AUTORIZAÇÃO LEGISLATIVA PARA EXECUTAR OBRA QUE ESPECIFICA, DANDO OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O presente projeto foi lido em plenário em sessão realizada em 19 de setembro de 2006, sendo posteriormente encaminhado a estas comissões permanentes para o correspondente parecer.

A seguir, por unanimidade os membros de todas as comissões pertinentes entenderam que o projeto comporta parecer único e em conjunto, pelo que o fazem na forma a seguir exposta.

Primeiramente cabe-nos o exame dos aspectos legal e constitucional que envolvem a matéria em exame. Nessa esfera não encontramos qualquer barreira que possa impedir a aprovação. A proposta não merece qualquer censura, no que diz respeito à técnica de redação.

Posto o que havia de ser considerado pela Comissão de Justiça e Redação, passamos a analisar os aspectos afetos às finanças e ao orçamento:

A proposta que envolve o projeto em exame não padece de qualquer irregularidade no que tange às matérias financeiras e orçamentárias, pelo que recebe da comissão respectiva, parecer favorável.

Da mesma forma, o projeto não encontra qualquer obstáculo no que se referem aos requisitos afetos à análise da comissão permanente de obras e serviços públicos.

Isto posto, todos nós, membros das comissões permanentes supra mencionadas, somos unânimes no sentido da aprovação do projeto nº 4291/2006.

Sala das Comissões, em 02 de outubro de 2006.

COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

PRESIDENTE : Dr. CARLOS AUGUSTO DE CASTRO

RELATOR: Dr. CLEBER FURLAN

MEMBRO: PAULO DO CARMO MONTEIRO



CÂMARA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

Estado de São Paulo

(continuação do parecer das comissões sobre o projeto de lei nº 4291/2006)

COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO:

PRESIDENTE: PAULO DO CARMO MONTEIRO

RELATOR: AGNALDO JOSÉ CORRÊA DE CAMPOS

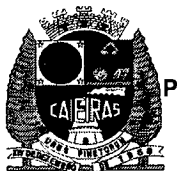
MEMBRO: HÉDIO DE OLIVEIRA MACEDO

COMISSÃO DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS, ATIVIDADES PRIVADAS E MEIO AMBIENTE:

PRESIDENTE: AGNALDO JOSÉ CORRÊA DE CAMPOS

RELATOR: Dr. CARLOS AUGUSTO DE CASTRO

MEMBRO: PAULO DO CARMO MONTEIRO



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, Nº 207 - CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

Ofício nº 1.578/06. Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 05 de Setembro de 2006.

Exmo. Sr.

DR. MILTON VALBUZA SILVEIRA

**DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
CAIEIRAS-SP**

Senhor Presidente:

Sirvo-me do presente para, encaminhar a Vossa Excelência, Projeto de Lei acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 5 3 0 – Dispõe sobre – AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A EXECUTAR OBRAQUE ESPECIFICA , E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

Aproveito a oportunidade para renovar a Vossas Senhorias, os protestos de real apreço e distinta consideração

**Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-**

MC/

06/09/06



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@caieiras.sp.gov.br

MENSAGEM Nº 3 5 3 0 (05 DE AGOSTO DE 2006)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago a essa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei que
**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A EXECUTAR OBRA
QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Tal propositura, Senhores Vereadores, tem por finalidade a
autorização pertinente para que possamos executar obra na Rua Amábille Della
Torre, altura do número 158, Vila Rosina, consistente na construção de muro de
arrimo na divisa entre a residência e a citada via, necessário para contenção da
via pública naquele local conforme constatado pela Secretaria Municipal de
Obras, Projetos e Planejamento através de vistoria técnica no local, que consta
no Processo Municipal nº 3488/2006.

Esclareço, por oportuno, que as obras serão avaliadas
pela Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento, com relação as
condições técnicas da sua execução por nossos servidores ou quanto a necessidade
de sua execução mediante contratação por processo licitatório.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes da
Lei Orgânica do nosso Município, requiro que a presente matéria seja apreciada
em regime de urgência.

**PROF. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
- PREFEITO MUNICIPAL -**

mc/



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@caieiras.sp.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 4291/06
(05 DE SETEMBRO DE 2006)

Dispõe sobre: **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A EXECUTAR OBRAS QUE ESPECIFICA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

. . . **FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras aprovou, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a executar obra consistente na construção de muro de arrimo na Rua Amáble Della Torre, altura do nº 158, Vila Rosina, na divisa entre a residência e a citada via pública, necessário para a contenção de terras no local conforme constatado pela Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento no Processo Municipal nº 3488/2006.

ARTIGO 2º - As despesas decorrentes com a execução desta Lei, correrão à conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura Municipal de Caieiras, em 05 de Agosto de 2006.

PROF. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
- PREFEITO MUNICIPAL-

Registrada, nesta data, no Departamento de Secretaria-GP. 11 e publicada no Quadro de Editais.

mc/nc

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S.em 03/09/06
PRESIDENTE

AS COMISSÕES DE
- S.S.em 09/06/06
PRESIDENTE

01

3488

Ulys

2.3



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
ESTADO DE SÃO PAULO

P.M. n°



Prefeitura Municipal de Caieiras
MPA - Módulo de Protocolo e Arquivo



Data : 27/04/2006

Capa de Processo

Processo : **E** 3488 / 2006
Assunto : PROVIDENCIAS
Dep. Origem : PROTOCOLO
Departamento : PROTOCOLO

Data - Hora : 26/04/2006 - 13:34:44

Requerente : LEDA SOUZA DOS REIS AMBROSIO
Endereço : RUA AMABILE DELLA TORRE/R, 158 - VL ROSINA
07700000 - CAIEIRAS / SP
C.N.P.J./Documento : 31078690820
Inscr. / RG. : 13543432

Não
Carb

Histórico :
PROVIDENCIAS PARA MURO DE ARRIMO QUE ESTA COM RISCOS EM MINHA RESIDENCIA, DEVIDO AO BARRANCO. SOLICITO SE POSSIVEL AJUDA PARA FAZER O MESMO, CONFORME SOLICITACAO.

Prefeitura Municipal de Caieiras
Av. Professor Carvalho Pinto, 207 Centro Caieiras SP

20

Receitas Diversas - 2006

CEDEnte				NOSse NÚMERO		VENCIMENTO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS				0000664		26/04/2006	
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPECIE	QUANTIDADE	VALOR		[] VALOR DO DOCUMENTO	
26/04/2006	24	R\$		X		10,25	
INSTRUÇÕES: TEXTO DE RESPONSABILIDADE DO CEDENTE							
- NÃO RECEBER APOS O VENCIMENTO.							
						[] DESCONTOPRATAMENTO	
						[] OUTRAS DEDUÇÕES	
						[] MORAMULTA	
						[+] OUTROS ACRESCIMOS	
						[] VALOR COBRADO	
ESTADO						Autenticação Mecânica	
SOUZA DOS REIS AMBROSIO							
RUA AMARILLO DELLA TORRE/R, 158							
VI ROSINA							
CAIEIRAS / São Paulo							
SACODONALISTA							
Cep: 07700-000							

PMC 0046 26/04/2006 \$10,25



Data : 26/04/2006

Requerimento

Processo

E 3488 / 2006

Exmo. Sr.

Prefeito Municipal

Processo : **E** 3488 / 2006

Data - Hora : 26/04/2006 - 13:34:44

Assunto : PROVIDENCIAS

Departamento : PROTOCOLO

Requerente : LEDA SOUZA DOS REIS AMBROSIO

Endereço : RUA MABILE DELLA TORRE/R, 158 - VL ROSINA
07700000 - CAIEIRAS / SP

ddd - Tel. : (11) 4441-4592

C.N.P.J./C.P.F. : 3107400820

Inscr. / RG. : 13543432

vem, mui respeitosamente, requerer a V. Exa. se digne :

PROVIDENCIAS PARA MURO DE ARRIMO QUE ESTA COM RISCOS EM MINHA RESIDENCIA, DEVIDO AO BARRANCO, SOLICITO SE POSSIVEL AJUDA PARA FAZER O MESMO, CONFORME SOLICITACAO.

Nestes termos

p.deferimento

Caieiras, 26 de Abril de 2006 .

SONIA R ESPINDOLA ALEIXO

Responsável atual pelo Processo

Leda SA Ambrosio

O Requerente



PROTOCOLO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7700/ FAX 4442 7722

protocolo@prefeituradecaieiras.com.br

EXMO. SR.

PREFEITO MUNICIPAL

CAIEIRAS - SP

X REQUERENTE

Leda Souza dos Reis Ambrosio

Estabelecido(a) residente

Rua Amabile Vella Torre Nº 158

BAIRRO

V. Rosine

Cidade

Caieiras

CEP

07700-000

Fone

4441 4592 rec

Inscrição Estadual

Nº

C.N.P.J./CPF

310 786.908-20

Documento de Identidade Nº

13.543.432

vem,

Muito respeitosamente requerer a V. Excia. Se digne conceder transferir determinar

Soluto ajuda para muro de armo
devido aos ruínas a minha família
devido ao pedimento de barranco pode
atingir minha casa.

R= Amabile Vella Torre Nº 158

V. Rosine Caieiras

NESTES TERMOS

PEDE DEFERIMENTO

Caieiras, 26 de abril de 20 06

a) Leda S.R. Ambrosio



05
Câmara Municipal de Caieiras

P. Engenharia.
DRS. Zóculo
NAO
Sidney

Prova Verificar a
propriedade de socorro
a sua. Cada...
Referida Senzala foi
encaminhada pelo Fórum
local.

R. Amabile Delatorre ^{grato}
158 VL Rosina ²⁶
CALC ⁰⁴



MINISTÉRIO DA JUSTIÇA
 Secretaria da Defesa Pública

CPF

310.786.908-20

LEDA SOUZA DOS REIS AMBROSIO



30/08/1943



CORREIOS
 www.correios.gov.br

Cartão de uso pessoal e intransferível.
Deve ser apresentado junto com um documento de identidade.

Agosto/2002

VALIDE EM TODOS OS ESTADOS NACIONAIS
 REGISTRO GERAL **13.543.432** DATA DE EXPEDIÇÃO **03/MAI/1985**

NOME **LEDA SOUZA DOS REIS AMBROSIO**
 FILIAÇÃO **Roque Galdino dos Reis**
Antonia Souza dos Reis
 LOCALIDADE **Itabuna-BA** DATA DE NASCIMENTO **30/AGO/1.943**
 DOC ORIGEM **São Paulo-SP/Pirituba**
CC.LV B-34/Fls.210/Nº 9.646
072.036.328/49

ASSINATURA DO TITULAR
Leda R. S. Ambrosio

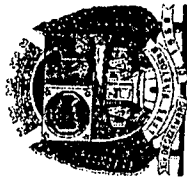
PULGAR DIREITO


ESTADO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO RICARDO GUMBLETON DAUNT
817A

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 384-8

SECRETARIA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE CAIEIRAS				DEMONSTRATIVO IPTU - 2006				DATAS DE VENCIMENTO					
INSCRIÇÃO CADASTRAL		3431123.45-0453.00.000		REGISTRO	0012957	FALTA	04	ENERGICO	2006	ANO BASE	2006	DATA DE VENCIMENTO	20/01/2006
ÁREA TERRENO - M²		421,00		VALOR DE TERRENO - R\$	25,98	VALOR DE TERRENO - R\$	6.461,74	VALOR DE TERRENO - R\$	4.475,83	VALOR DE TERRENO - R\$	19,00	DATA DE VENCIMENTO	20/03/2006
ÁREA CONSTRUIDA - M²		253,88		VALOR DA OBRIGAÇÃO DE CONSTRUÇÃO - R\$	96,88	VALOR DE TERRENO - R\$	24.595,89	VALOR DE TERRENO - R\$	35.533,46	VALOR DE TERRENO - R\$	20/04/2006	DATA DE VENCIMENTO	20/06/2006
IMPOSTO TERRENO - R\$		129,12		IMPOSTO PREDIAL - R\$	465,12	Nº MENSURA - PARTES	12	VALOR DE TERRENO - R\$	49,52	VALOR DE TERRENO - R\$	594,24	DATA DE VENCIMENTO	20/09/2006
IMPOSTO PREDIAL - R\$		129,12		IMPOSTO PREDIAL - R\$	465,12	Nº MENSURA - PARTES	12	VALOR DE TERRENO - R\$	49,52	VALOR DE TERRENO - R\$	594,24	DATA DE VENCIMENTO	20/12/2006
PROPRIETARIO LEDA S R AMBROSIO/JOSE B FILHO/OUTROS													
COMPRADOR													
LOCAL DO IMÓVEL				RUA. AMABILE DELLA TORRE/R				00158				000000000 CAIEIRAS SP	
LOTE				10				QUILÔMETRO				V L ROSINA	



IPTU
2006

IMPOSTO PREDIAL E
TERRITORIAL URBANO

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE CAIEIRAS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CÓDIGO DO MUNICIPIO - 216-2

INSCRIÇÃO CADASTRAL	REGISTRO	FACE	AVISO
34311.23.45.0453.00.000	0012957	264-6	18082
PROPRIETÁRIO			
LEIDA S R AMBROSIO JOSE B FILHO OUTROS			
COMPROMISSÁRIO			
LOCAL DO IMÓVEL			
RUA AMABILE DELLA TORRE/R			
CAIEIRAS SP			
LOTE	QUADRA	LOTEAMENTO	
10	04	VL ROSINA	0000000000
ENDEREÇO DE ENTREGA			
AV OTAVIO SPIGAROLLO			
VL ROSINA	CAIEIRAS	00218	
07700-000	SP		
Sr. Contribuinte,			
" O imposto que você paga se reverte em seu benefício, tais como: Hospital e Maternidade, novas escolas de Educação Infantil e de Ensino Fundamental, além de outras obras que beneficiarão a população Caieirense".			
Administração Municipal			



Data : 26/04/2006

Folha de Informação

Processo : **E** 3487 / 2006
Requerente : LEDA SOUZA DOS REIS AMBROSIO
Assunto : PROVIDENCIAS
Dep. Origem : PROTOCOLO
Departamento : PROTOCOLO

Data - Hora : 26/04/2006 - 13:34:44

Histórico : PROVIDENCIAS PARA MURO DE ARRIMO QUE ESTA COM RISCOS EM MINHA RESIDENCIA, DEVIDO AO BARRANCO, SOLICITA SE POSSIVEL AJUDA PARA FAZER O MESMO, CONFORME SOLICITACAO.

Fls. : _____ Assinatura : _____

Sidney Lobato
P/ MANIFESTAR

28/04

Prof. Nélcio Luiz Arantes
PREFEITO

SMOPP

Eng. Naohiko

Favor visitar e apresentar o devido relatório, com o projeto e orçamento. Após, retornar.

28/04/06
Sidnei de Moraes
Sec. Mun. de O. Proj. e Planejamento

P/ Eng. Mario

Favor orçar um muro de arrimo
ativado, com pilares e vigas

18/05/06

Naohito Supumati
Eng. Civil
CREA 060.085.185

de: E. g. Mario
H: E. Nobuko

Segue anexo planilha orçamentária //
a obra em questão.

M. P.
08/08/06

Para: S. utário Sidnei

Segue anexo orçamento de materiais
e M.O para execução de um muro
de arrimo p/ conter a erosão

Caiçara, 11/08/06

J. J.

SMOPP

G. P.

Para ciência e posterior deliberação. S.

14/08/06

Sidnei de Moraes
Sec. Mun. de O. Proj. e Planejamento

LOCAL:

R. Amabile Dellatorre, n.º 158

AREA

A= 12,00 x 3,50m = 42,00m2

PROPRIETARIO (A):

Leda Souza dos Reis Ambrosio

1) Obra

Muro de Arrimo atirantado

DATA:

08/08/2006

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTDE.	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
Cimento	saco	94	R\$13,42	R\$1.261,48
Areia Média	m3	12	R\$47,54	R\$570,48
Pedra Britada n.º 1	m3	4	R\$46,36	R\$185,44
Bloco de Concreto 19 x 19 x 39 Vedação	unid.	606	R\$1,36	R\$824,16
Tábua Pinho 3.ª 1 x 12" c/ 4m	unid.	16	R\$12,00	R\$192,00
Sarrafo Pinho 3.ª 10 x 2,5cm c/ 4m	unid.	12	R\$4,40	R\$52,80
Pontalete pinho 3.ª 3 x 3" c/ 3m	unid.	24	R\$8,48	R\$203,52
Aço CA 50A Ø 12,5mm	barra	72	R\$31,20	R\$2.246,40
Aço CA 50A Ø 6,3mm	barra	65	R\$9,88	R\$642,20
Arame recozido 18	kg	23	R\$4,36	R\$100,28
Cal Hidratada	saco	22	R\$5,14	R\$113,08
Prego 18 x 2	kg	7	R\$4,44	R\$31,08

Material

R\$6.422,92

Mão-de-Obra

R\$5.400,00

OBS:
Muro de Arrimo
A= 12,00 x 3,50 = 42,00m2

TOTAL

R\$11.822,92

ENG. Mario Alexander Steinhauser

Crea: 0601503171 /D



Câmara Municipal de Caieiras

« Estado de São Paulo »

Rua Albert Hanser nº 80 - Centro - Caieiras - SP - CEP 07700-000 - Tel: 4442-4400 - www.camaracaieiras.sp.gov

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 20 de março de 2006.

Ofício nº 713/2006

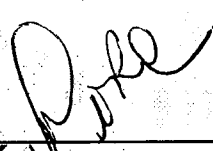
Ao

Exmo

Prejeito Municipal

Venho através desta Solicitar a Vossa excelência que junto ao setor competente estude a possibilidade de providenciar a visita do setor de obras na residência do Sr. Djalma Firmino de Souza localizado a rua Amabile Della Torre, 39 Vila Rosina, devido ao fato do muro ter desabado.

Agradeço-lhe antecipadamente.


Paulo Roberto Ozó (Paulão do Sítio)

Vereador

"DEUS SEJA LOUVADO."


28/03/06
Vereador
28/03/06

PL

FOR NOME
PREF.

Do ...
à ...

CONVITO INFORMAR SE O MUNICÍPIO EM
QUESTÃO ESTÁ CONSTATADO NA DIVISÃO COM A
EM N.º ... DE TERMO, INFORMANDO NOSSA
PARA ... O P.L.

PMC, 14/8/06

Francisco Carlos Lupatini
Procurador Jurídico
OAB/SP 120 209



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442-7708 - 4442-7700 - Fax: 4442-7735

Cidade dos Pinheirais, 25 de maio de 2002

De: SID NEI

Para: Noobiko

Proprietário/reclamante: Leda Santa dos Reis Ambrosio

Local: Rua/Av. Amóville Della Torre n.º 158

Bairro: Vila Rosina, município de Caieiras.

Telefone: 4441-4592

Assunto: Requer do um retorno à propriedade
quanto a situação do problema da residência
após a visita, pois tem muita água
infiltrando no seu quintal

URGENTE!!!



Rue Amabile De la torre.



De Smo pp

Ao Depar ta/o Jurídico

Informamos que o muro em questão
será construído entre a Rua e o
lote da seguinte. (Frente do lote)

Canary 24/08/06

Enrico Gugumati
Eng. Civil
URBA 060.085.185.1/D

0.0.0.0

To GABRIELE:

A Presento, em Anexo, a minuta do Projeto de Lei, para AMPLIAR O VOTO ELEITORAL E DETERMINAÇÕES

Prnc, 31/8/06

[Signature]
Dr. Francisco C. ...

Dr. Francisco Carlos Lupianha
Proc. Juridico
OAB/SP 120.209