



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, Nº 207 - CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

Ofício nº 1009/06. Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 01 de junho de 2006.

Exmo. Sr.

DR. MILTON VALBUZA SILVEIRA

DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE

CAIEIRAS-SP

Senhor Presidente:

Sirvo-me do presente para, encaminhar a Vossa Excelência, Projeto de Lei acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 4 9 4 – Dispõe sobre – CRIA A ZUD-118 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.

Aproveito a oportunidade para renovar a Vossas Senhorias, os protestos de real apreço e distinta consideração

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mc/

*Recebi
5/6/06
UH*



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@caieiras.sp.gov.br

MENSAGEM Nº 3 4 9 4

(01 de Junho de 2006.)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispondo sobre: **CRIA A ZUD-118 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade à alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 17.514/2004, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes da Lei Orgânica do Município de Caieiras, requeiro que a matéria objeto da presente propositura seja apreciada em regime de urgência.

**Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-**

MC/



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@caieiras.sp.gov.br

PROJETO DE LEI Nº

4252/06

(01 de junho de 2006.)

Dispõe sobre: **CRIA A ZUD-118 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

. . . **FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-118, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua Minas Gerais, lote 50, quadra 06, Jardim Esperança, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Rua Minas Gerais, onde mede 9,34 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, mede 12,21 metros, confrontando com o lote 51, do lado esquerdo mede 22,04 metros em curva de concordância com a Rua Goiás e 9,33 metros confrontando com a Rua Goiás; nos fundos mede 12,50 metros, confrontando com o lote 49, perfazendo uma área total de 297,44 m².

ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1817, de 27 de outubro de 1978, bem como no Decreto nº 1813, de 20 de Agosto de 1980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura do Município de Caieiras, em 01 de Junho de 2006.

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S.em 28,07,06

PRESIDENTE

mc/nc

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

AS COMISSÕES DE

S.S.em 06/06,06

PRESIDENTE

NÓS MORADORES DA RUA MINAS GERAIS - JD. ESPERANÇA, ABAIXO ASSINADOS, NÃO TEMOS NADA A OPOR QUE O IMÓVEL LOCALIZADO NA MESMA RUA Nº 233, SEJA TRANSFORMADO EM ZUD (Zona de Uso Diversificado), PARA OFICINA MECÂNICA..

Nome:

Rua e nº:

R.G.

Edmar Ferreira de	Rua Minas Gerais 233	017-180056
Belizario F. de O. Silva	Rua Minas Gerais 266	12989.178
Cleber Augusto da Silva	Minas Gerais - 242	26835052-0
Carlos Lucio M. Gerais	330	614761
Benedicto Murelles	Rua Minas Gerais 261	39.53.181-8
Ana Luiza de S. L. M. Gerais		7822.381 X 2,
Abraão	R. Minas Gerais	6.676.273
Abraão	R. Minas Gerais	20.465.134
Abraão	R. Minas Gerais 354	14508058
Maria Thales B. D.	Rua Minas Gerais 150	
Roberto Leonardo da Silva		RG 21.156.100.2
Wanderli de Almeida	R. Minas Gerais 635	RG. 15.584.013
Roberto	R. MINAS GERAIS 245	RG. 15.584.690
Genalda Oliveira	R. m. Gerais 695	RG: 16.588.108
Maria Luiza	R. MINAS GERAIS	RR. 16.514.980
Silvia Maria de Almeida	R. Minas Gerais 266	RG 21.154.96-0
APARECIDO LUCAS DA SILVA	R. Minas Gerais 497	RG 23.422.855-5
Adelina	R. Minas Gerais	RG. 2297.289
Luciano de Almeida	R. MINAS GERAIS	33.939.801-5
Marcos Vinícius de Almeida	R. MINAS GERAIS 265	235387816
Olivia Aparecida Gale	R. MINAS GERAIS n.º 184	41.861.966-9
Marcilene da Silva	R. Minas Gerais n.º 29	33.963.210-X
Alessandra F. Cavaliaro	R. MINAS GERAIS N.º 282	41.816.387-1
Cláudio L. Guimarães	R. Minas Gerais	4.126.914

NÓS MORADORES DA RUA MINAS GERAIS - JD. ESPERANÇA, ABAIXO ASSINADOS, NÃO TEMOS NADA A OPOR QUE O IMÓVEL LOCALIZADO NA MESMA RUA Nº 233, SEJA TRANSFORMADO EM ZUD (Zona de Uso Diversificado), PARA OFICINA MECÂNICA..

Nome:

Rua e nº:

R.G.

Marques	Minas Gerais, 261	3.922.819
Marques	Minas Gerais 261	6.676.278
JOÃO SOARES	MINAS GERAIS 314	245755
Vera Lúcia S. Miranda	Minas Gerais 245	15.587.909
Jose Vicente Gonçalves	R. MINAS GERAIS 226	10.674.570
Elizabete Norberto	R. Minas Gerais 258	4.509.902
Clide Sales	Rua Minas Gerais 274	15 961 879
Jose Jacinto F	R. Minas Gerais 218	3.746.751
Raphael LEONARDO GOMES	R. MINAS GERAIS Nº 329	41 861 830-6
Rosemary P. de Almeida	R. Minas Gerais nº 298	41 861 675-9
Edilson de M. Corrêa	R. MINAS GERAIS Nº 322	8.106.764-72
João Antônio de Faria	R. MINAS GERAIS Nº 665	9307747
Roberto de Silva	R. MINAS GERAIS Nº 697	21.156.102.2
Marcelo José Góes	R. Minas Gerais Nº 316	8.465.598
Elvira de Silva	R. Minas Gerais Nº 154	16.508
		→ 16.145.095.52
Gláucia M. de Souza	Rua Minas Gerais 238	12989853-3
Luiz Carlos	Rua R. M. e 280	R.C. 17277794
WILSON VENTURA	MINAS GERAIS 638	9350.659
Alcides Pinheiro	Rua Minas Gerais 17	15387-3
Dominicas ALVES Jilena Souza	Minas Gerais	9-140.661-3
Protonário Luiz	Minas Gerais 329	13446531
André do Santos	Minas Gerais 329	23 335 722-1
JOÃO ZANANCREA	R. GOIAS FUNDO C/ ESTABELECIMENTO	6678106-2