



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@caieiras.sp.gov.br

Ofício nº 15/06. Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 05 de Janeiro de 2006.
PM Nº2420/97.

Exmo. Sr.

MILTON VALBUZA SILVEIRA

**DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
CAIEIRAS-SP**

Senhor Presidente:

Sirvo-me do presente para, encaminhar a Vossa
Excelência, Projeto de Lei acompanhado da seguinte Mensagem:

**Nº 3 4 3 1 – Dispõe sobre – AUTORIZA A PREFEITURA
MUNICIPAL DE CAIEIRAS A RECEBER ÀREAS EM DOAÇÃO E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Aproveito a oportunidade para renovar a Vossas
Senhorias, os protestos de real apreço e distinta consideração

**Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-**

mc/



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 4.177 / 2006. (05 de Janeiro de 2006.)

Dispõe sobre: **AUTORIZA A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS A RECEBER ÁREAS EM DOAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

FAÇO SABER, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a receber em doação as frações de áreas descritas e caracterizadas no Parágrafo Único deste artigo, á serem destacadas dos respectivos lotes, neste Distrito e Município de Caieiras, para abertura de uma via de interligação no fundo dos lotes 19 a 36 da quadra 08 do loteamento Vila Rosina, conforme Processo Municipal nº 2.420/1997.

PARÁGRAFO ÚNICO: As frações de áreas á serem recebidas em doação têm a seguinte característica e descrição, conforme memorial descritivo elaborado pela Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento.

SITUAÇÃO: Localizam-se nos fundos dos lotes 19 à 36 da quadra 08 do loteamento Vila Rosina, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

LOTE 19 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: AILTON GOMES

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 19, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com os lotes 15 e 16; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 20 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: APARECIDO TOMAZ

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 20, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com os lote 19; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 12 e 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 21 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: ANTONIO LUIZ CORNELIO SILVA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 21, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 22A; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 12, perfazendo uma área total de 120,00m².

AS COMISSÕES DE

S.S.em

PRESIDENTE

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO

S.S.em

PRESIDENTE



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº _____

(05 DE JANEIRO DE 2006)

LOTE 22A – FRAÇÃO DA ÁREA: 60,00 m²

PROPRIETÁRIO: EDIVALDO GUEDES DA SILVA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 22A, onde mede 6,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 22B; nos fundos mede 6,00 metros e confronta com o lote 11 e 12, perfazendo uma área total de 60,00m².

LOTE 22B – FRAÇÃO DA ÁREA: 60,00 m²

PROPRIETÁRIO: SEBASTIÃO ANGELO RODRIGUES

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 22B, onde mede 6,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 22A; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; nos fundos mede 6,00 metros e confronta com o lote 11, perfazendo uma área total de 60,00m².

LOTE 23 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: OSCAR GALDINO GONÇALVES

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 23, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 22B; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 11, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 24 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: JOSÉ RODRIGUES

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 24, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 25 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: CRISTIANO RODRIGUES

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 25, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 09 e 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 26 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: JOAQUIM LUIZ DA SILVA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 26, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 27; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 08 e 09, perfazendo uma área total de 120,00m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº _____

(05 DE JANEIRO DE 2006)

LOTE 27 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: JOÃO BEZERRA DE ALENCAR

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 27, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 08, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 28 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: JANETE BATISTA/ELISABETE B. SOBRINHO

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 28, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 07 e 08, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 29 – FRAÇÃO DA ÁREA: 120,00m²

PROPRIETÁRIO: MIGUEL FRANCHI

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 29, onde mede 12,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 30; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 07, perfazendo uma área total de 120,00m².

LOTE 30 – FRAÇÃO DA ÁREA: 132,75m²

PROPRIETÁRIO: JOAQUIM FERREIRA DOS ANJOS

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 30, onde mede 13,20 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 06 e 07, perfazendo uma área total de 132,75m².

LOTE 31 – FRAÇÃO DA ÁREA: 137,74m²

PROPRIETÁRIO: ABELARDO VICENTE DA SILVA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 31, onde mede 14,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 30; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 05 e 06, perfazendo uma área total de 137,74m².

LOTE 32 – FRAÇÃO DA ÁREA: 137,74m²

PROPRIETÁRIO: IDALINA ROSA DO ROSÁRIO

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 32, onde mede 14,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com o lote 05, perfazendo uma área total de 137,74m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº _____

(05 DE JANEIRO DE 2006)

LOTE 33 – FRAÇÃO DA ÁREA: 137,74m²

PROPRIETÁRIO: MESSIAS AMARO DO NASCIMENTO

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 33, onde mede 14,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 34A; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 04 e 05, perfazendo uma área total de 137,74m².

LOTE 34A – FRAÇÃO DA ÁREA: 68,87m²

PROPRIETÁRIO: JOSÉ DE SOUSA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 34A, onde mede 7,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 34B; nos fundos mede 7,00 metros e confronta com os lotes 03 e 04, perfazendo uma área total de 68,87m².

LOTE 34B – FRAÇÃO DA ÁREA: 68,87m²

PROPRIETÁRIO: JOAQUIM VIEIRA DOS SANTOS

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 34B, onde mede 7,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 34A; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 35; nos fundos mede 7,00 metros e confronta com o lote 03, perfazendo uma área total de 68,87m².

LOTE 35 – FRAÇÃO DA ÁREA: 137,74m²

PROPRIETÁRIO: CLAUDINO MARIANO DE PAIVA

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 35, onde mede 14,00 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 34B; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 36; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 02 e 03, perfazendo uma área total de 137,74m².

LOTE 36 – FRAÇÃO DA ÁREA: 199,23m²

PROPRIETÁRIO: ANTONIO JOAQUIM LOURENÇO

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Divisa de frente com o remanescente do lote 36, onde mede 18,50 metros; do lado direito de que da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 35; do lado esquerdo mede 9,94 metros e confronta com o lote 07A da quadra 11; nos fundos mede 22,00 metros e confronta com os lotes 01 e 02, perfazendo uma área total de 199,23m².

ARTIGO 2º - Em razão do disposto no artigo anterior, fica o Poder Executivo autorizado a realizar as obras necessárias para a abertura da via pública e urbanização do local.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº _____ **(05 DE JANEIRO DE 2006)**

ARTIGO 3º - As despesas decorrentes com a execução desta Lei correrão à conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

ARTIGO 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

..... Prefeitura do Município de Caieiras, em 05 de Janeiro de 2006.

PROF. NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL -

MC/



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Av. Prof. Carvalho Pinto nº 207 – Centro – Caieiras - São Paulo – Cep 07700-000

Fone (11) 4442 7725 - 4442 7738 - Fax (11) 4442 7737

Email: gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

GABINETE DO PREFEITO

M E N S A G E M N ° 3 4 3 1 **(05 de Janeiro de 2006.)**

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago a essa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei que dispõe sobre **AUTORIZA A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS A RECEBER ÁREAS EM DOAÇÃO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Tal propositura, Senhores Vereadores, tem por objeto o recebimento em doação de uma faixa de terras á serem destacadas dos respectivos lotes, uma vez que com essa doação poderemos efetuar a abertura de via de interligação no fundo dos lotes 19 a 36 da quadra 08 do loteamento Vila Rosina, conforme Processo Municipal nº 2.420/1997, obra que irá trazer maior segurança aos moradores das proximidades, sem contar os benefícios a população local.

Esclareço, por oportuno, que esta propositura vem de encontro aos anseios dos moradores e proprietários dos respectivos lotes, que desde 1997 vêm buscando uma solução para os problemas que enfrentam naquela área, conforme se constata no citado processo municipal, motivo que nos levou a propor a presente medida.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgência.

PROF. NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA
- PREFEITO MUNICIPAL -

mc/

P.M. Nº 2420/97

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS



ESTADO DE SÃO PAULO

INTERESSADO Evanir Herculano do Nascimento

Rua José Berti nº 300 - Vl. Rosina

LOCALIDADE Caieiras - SP.

DATA 23/04/97

CLASSIFICAÇÃO _____

ASSUNTO Abaixo - Assinado

02 2420

Zalo Povo do Pau 26291-758-9 029
Dulce de Souza Barbosa R.G. 30.202.017-2/01/29

Nós, proprietários, abaixo assinados, residentes todos na Quadra 08, da Rua José Berti, Vila Rosina, nesta cidade, estamos de acordo em doar 10 metros de cada um, de nossa propriedade, com o objetivo de abrir uma rua nos fundos dos terrenos, devido ao mau uso da vizinhança que usa o lugar para jogar lixo, esgoto e todo tipo de entulho.

Nome	Lote	Céd. identidade
Edite C. Rodrigues	025	8.295.978
Edite C. Rodrigues	025	22.216.060
Delegia Emilia Ferreira	026	16.641.862
Delegia Emilia Ferreira	026	8.305.356
Delegia Emilia Ferreira	027	12.225.28
Guilherme de Almeida	027	16.632.032
Elizabeth B. L. L.	028	18039208-6
Alfonso R. L.	028	213512
Idalina Rosa do Rosario	032	7.465.600-2
Messias Amaro do Nascimento	033	6.559.440
Evairio Bercalano do Nascimento	033	14.657.814
Tereza Dias de Graça		16.709.203
Valdir Dias Bispo		12.742.148-5
Helena Dias Bispo	036	16.709.234
Joaquim Vieira dos Santos	036	12.833.785
Joaquim Vieira dos Santos	034	12.833.785
HELENA DIAS BISPO DOS SANTOS	034	16.709.214
Sebastião Angelo Rodrigues	LOTE 22/RG	7.980.973
RAIMUNDA DINIZ RODRIGUES	LOTE 22/RG	16.507.744
Maria de Suda C. Rodrigues	024	14.263.478
Cleber Vicente da Silva	037	11.216.066-9
Aberaldo Vicente da Silva	031	
Zulisti Pereira Delmonte	0.35	14.995.894
Cláudio Mariano di Paula	0.35	22.735.874
Joaquim Ferreira dos Anjos	030 a 8	
Carice Almondes dos Anjos	RG 5.790.661-0	
Marcia R. Sousa R.G.	20.393.846 - x Lote	034
Íris Lúte de Sousa R.G.	1794141. Lote	034

Francisco da Rocha 23,04,97

Evânir Merculano do Nascimento



SEGUNDO CARTÓRIO DE NOTAS DE FRANCO DA ROCHA - SP
Tabelião: Rubens de Barros Of. Maior: Luiz Antônio C. Porto
Reconheço a Firma por semelhança de: EVÂNIR MERCULANO

F. Rocha 23/04/1997

Em test.

R\$ 0,84 - Valido Somente com selo de Autenticidade

Alexandre Jorge Baldin
Escritório Autorizado
CIC 139.712.798-00

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
PROTOCOLO
N.º 2920
DE 23/04/97
RESPONSÁVEL

CAIEIRAS, CIDADE DOS PINHEIRAIS, 18 de Agosto de 2005

Nestas datas, estamos fazendo o complemento do
obito assinado.

NOME	Nº Lote	DOC. IDENTIDADE
Deonora Afonso de	19	10.274551
Roseli Conceição dos Reis Silva	22A	15.605.524
Osvaldo S. Silva	23	12.238.632

o no (omom)

no no hiediz.

- Visitar o local e constatar

se a lista apresentada corresponde

a no minimo 80% dos proprietários

dos imóveis da respectiva quadra

21 AGO 1997

Arq.º José de Lima Cesar Filho
Diretor Dept.º Proj. Planejamento
SMOPP-I

DO JULIO

P/ JOSÉ

VISTO E MANO "IN-2000", INFORMO A VERACIDADE
DAS ASSINATURAS CONSTANTES NO ABAIXO ASSINADO,
E QUE AS MESMAS NÃO CORRESPONDE A 80% DOS
IMÓVEIS DA QUADRA.


22/08/97
Julio Cesar Pastor
Fiscal e Obras e Posturas

no no (omom)

no G.P.

- Por contencioso e determinações.

28 AGO 1997

Arq.º José de Lima Cesar Filho
Diretor Dept.º Proj. Planejamento
SMOPP-I

A sentando Meprins judiciais
para análise e parecer.

Raiziro, 01/09/97



04

FOLHA DE INFORMACAO

Do Protocolo
Ao
DEP. JURIDICO

Proc. No 2420/97

Fls. No

Assinat.

Favor exarar parecer.

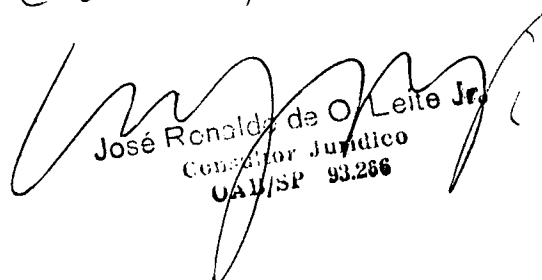
23/04/97



Do parecer
à Engenharia

Parecer técnico.

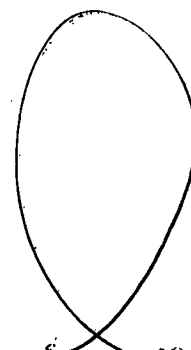
Cairing, 25/04/97.



José Ronaldo de O. Leite Jr.
Conselheiro Jurídico
OAB/SP 93.286

AO DO TOPOGRAFIA

- por manifestar



06 MAR 1997

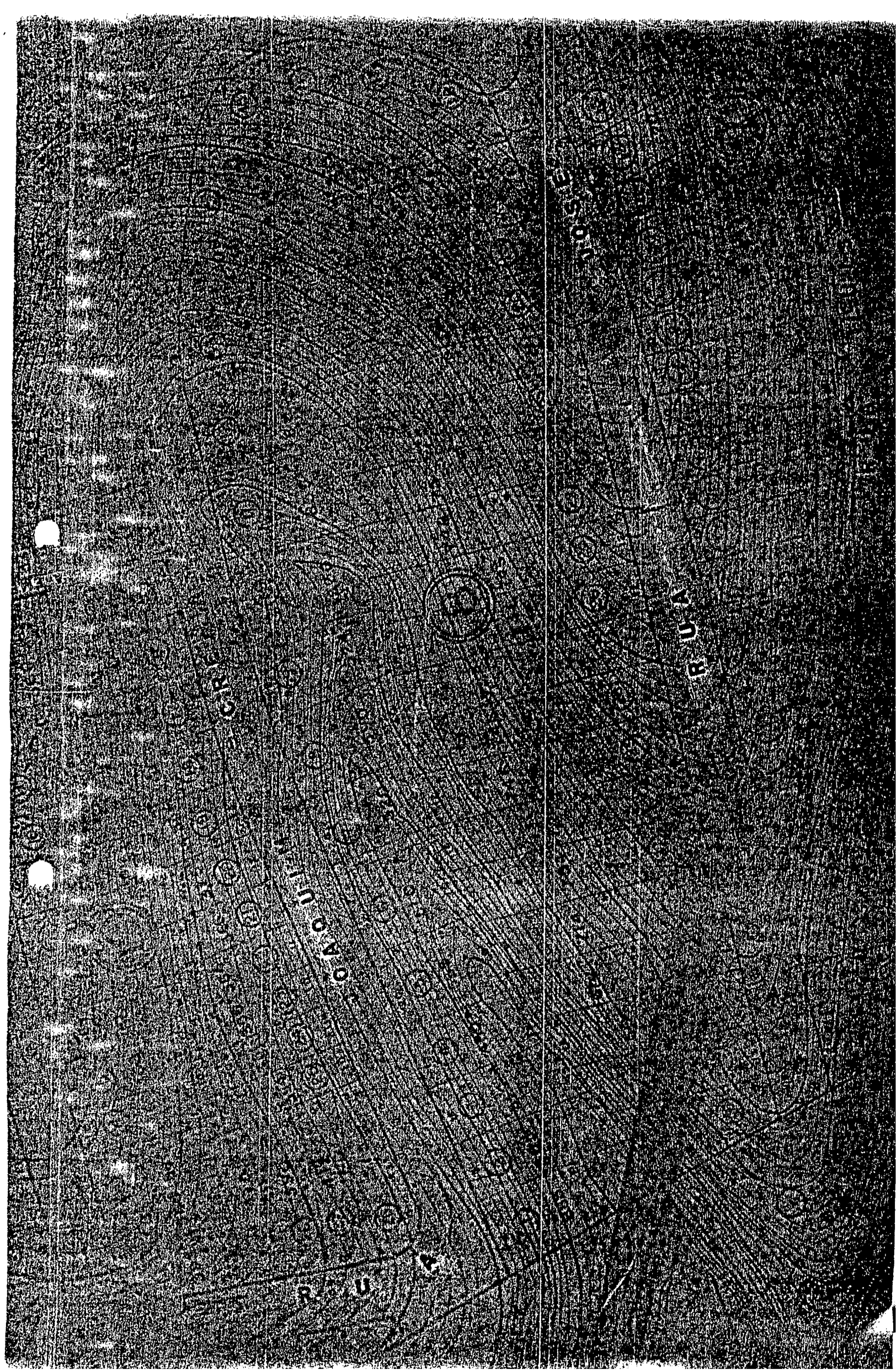
Arq. José de Lima Cesar Filho
Diretor Depto Proj. Planejamento
SMOPPA

20 - DIV. TOPOGRAFIA

AO DO (DIRETOR).

Segue Anexo + Prot da NPPIDA
QUADA. 12/05/97







PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Avenida Professor Carvalho Pinto, nº 207 - Caieiras-SP

Tel: (011) 431-2088 - FAX (011) 431-4682

DO DEPARTAMENTO JURÍDICO, AO GABINETE DO SENHOR PREFEITO:

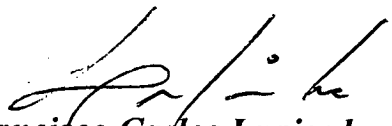
Em que pese a boa vontade dos proprietários subscritores que deram origem aos presentes autos, para que seja efetivada a doação pretendida é necessário que haja o consentimento de todos os proprietários dos imóveis que estejam diretamente ligados ao empreendimento, que possibilite a abertura da Rua em toda sua extensão, bem como, que estes possuam documento hábil do imóvel (escritura registrada) para que se possa concretizar a doação.

Contudo, segundo manifestação da Fiscalização nos presentes autos, os subscritores não representam a totalidade dos proprietários do local e, salvo melhor levantamento, a falta de anuência total vem em prejuízo ao pleiteado.

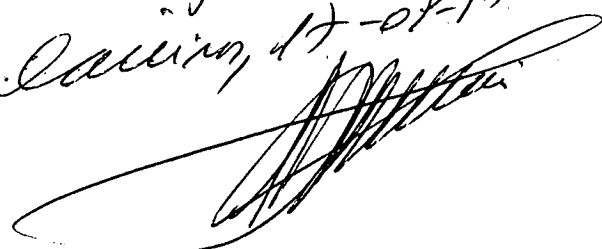
Não obstante, caso haja interesse da municipalidade em realizar a obra e, em havendo a viabilidade desta, poderá a administração municipal promover a desapropriação das áreas necessárias para tal mister, mediante interesse público justificado e justa indenização.

Pelo exposto, este é o meu entendimento, ressaltando sempre outro melhor.

Caieiras, 10 de Setembro de 1.997.


Francisco Carlos Lupianha
Consultor Jurídico
OAB/SP 120.209

*De acordo.
O Secretário do Gabinete para dar ciência
ao intermado, do Parecer Jurídico.
Caieiras, 17-09-97*



07

ao Intorolo

Ref: PM 2420/97

Des. ehes a gentileza de fornecer
uma cópia do parecer do
depto jurídico, conforme anexo

grato

Paulo Celso A Dória
Chefe de Gabinete

celso

17/08/05

Prof Nely Luz Aranha Dória
PREFEITO MUNICIPAL

AO Sr Julio (F4)
Pl Completar Assinaturas
pro parecer.

Fi 18/9

AO G.P.

Srº Prefeito, informo que conseguimos 84% de
Assinaturas de um total de 19 lotes, os 03 que faltam
concordam, mas não tiveram tempo para assinar, no
atendimento de suas determinações

Benevides Ramos Alves
RG 11.238.897
Chefe de Divisão de Fiscalização
260805

AO Juridico
Glossario minuta PL

29/08

Prof Nélito Luiz Assis Dátora
PREFEITO MUNICIPAL

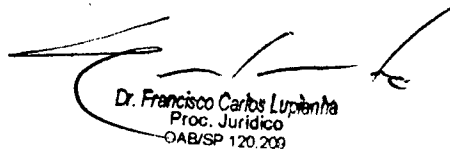
D. J. L.

À Div. TOPOGRAFIA: (SMOPP)

SOLICITAÇÃO DE
MEMÓRIA DESCRITIVA DE PARCELA DE
TERRENO DE TERRENO DE S. M. D. D. D. I.
PROPOSTA PARA A ABERTURA DE VIA DE
CIRCUNDAÇÃO.

APÓS NOTIFICAÇÃO PARA ABERTURA
DE P. L.

PMC, 29/8/05


Dr. Francisco Carlos Lupianha
Proc. Jurídico
OAB/SP 120.209

Rue Joe Berti
Joachim - 4899 5130 Q8
Ivan - 4605 3287

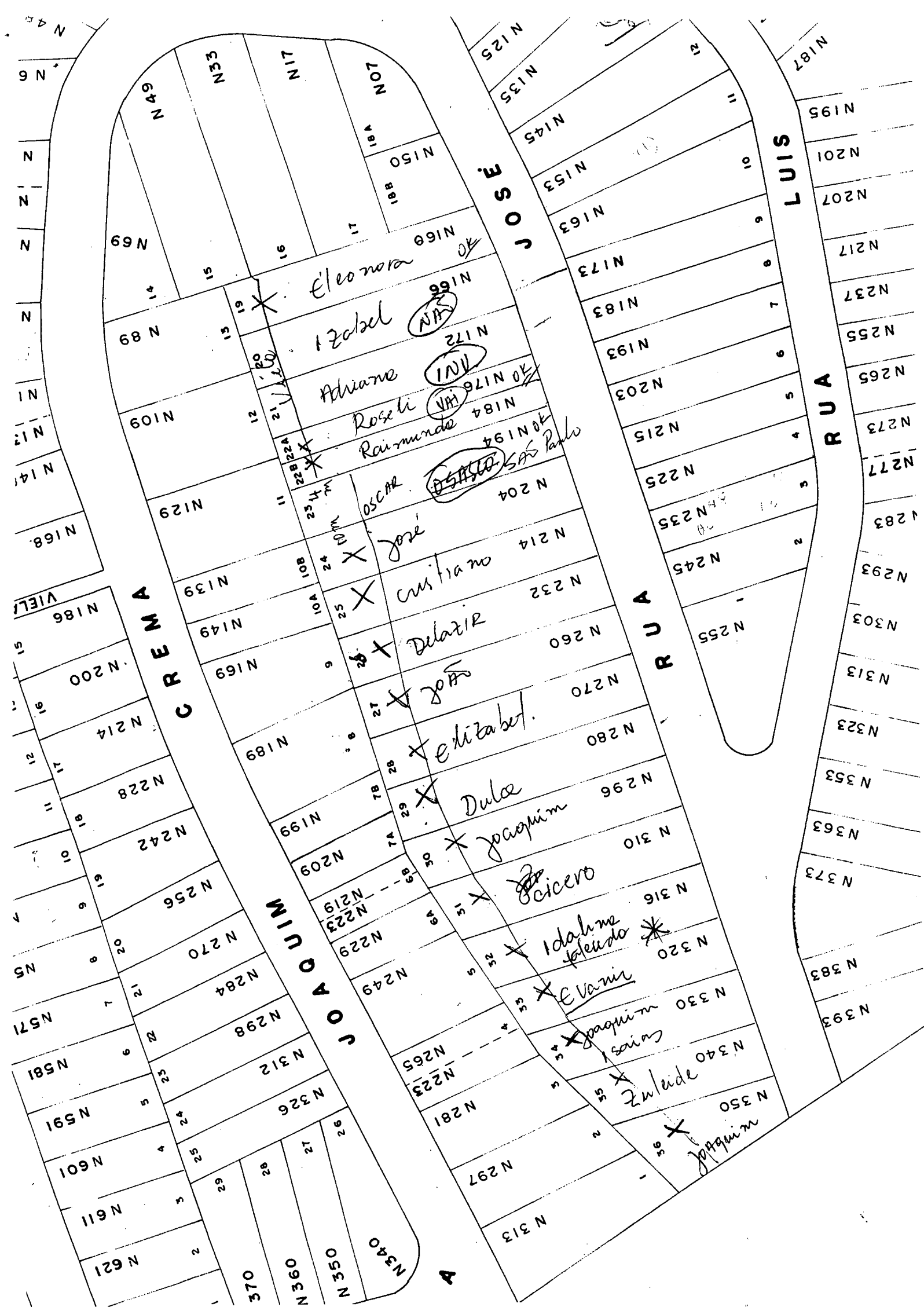
Dia 18/08/05
14:00 Hours
Lyon

Reunis p1. Complément

Hairo Amado

Rue Joe Berti N°320

* - Raimundo
4605 5279
Sr OSCAR - 3911-0319
23/08/05





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 431-2088 - 431-2005 - Fax: 431-2301

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: Descrição perimétrica de área para fins de transformação em ZUD.

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua José Berti, lote 33, quadra 08, Vila Rosina, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

ÁREA: 674,00 m²

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES. Com frente para à Rua José Berti, onde mede 13,00 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, mede 53,50 metros, confrontando com o lote 32; do lado esquerdo mede 49,50 metros, confrontando com o lote 34; nos fundos mede 14,00 metros, confrontando com os lotes 04 e 05, perfazendo uma área total de 674,00m²

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 06 de Setembro de 2.005.

Resp. Técnico

José Carlos Gonçalves

CREA 5060165651/TD



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 431-2088 - 431-2005 - Fax: 431-2301

MEMORIAL DESCRITIVO

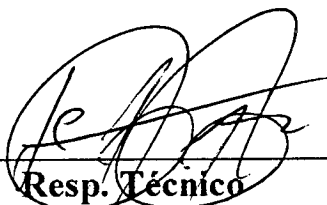
OBJETO: Descrição perimétrica de área para fins de transformação em ZUD.

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua José Berti, lote 33, quadra 08, Vila Rosina, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

ÁREA: 674,00 m²

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES. Com frente para à Rua José Berti, onde mede 13,00 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel, mede 53,50 metros, confrontando com o lote 32; do lado esquerdo mede 49,50 metros, confrontando com o lote 34; nos fundos mede 14,00 metros, confrontando com os lotes 04 e 05, perfazendo uma área total de 674,00m²

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 06 de Setembro de 2.005.



Resp. Técnico

José Carlos Gonçalves
CREA 5060165651/TD



FOLHA DE INFORMAÇÃO - PROCESSO Nº 242/97 Folha Nº

DO - DIV. TOPOGRAFIA.

AO D. J.

Segue em anexo o referido
memorial descritivo.

06/09/05

D. D. J.

A TOPOGRAFIA:

Os dados fornecidos também
não serão utilizados para a abertura
de V.A. ou outro ato administrativo, sob pena de
respeito à autonomia do sistema, com identi-
ficar de propriedade.

PME, 06/09/05

Dr. Francisco Carlos Lupatini
Proc. Jurídico
OAB/SP 120.205

D.O. TOPOGRAFIA

D.O. SECRETARIO

Segue anexo respectivos memoriais
descritivos 18/11/05 *[assinatura]*

SMOPP

G.P.

Segue anexo os Memoriais Descritivos solicitados
pela SMNSA. Anexamos, tambem, correspondência de seu Gabi-
nete, com relação ao prazo p/ execução dos serviços.
Após sua análise, solicitamos enviar-se este PM, à SMNSA para
as devidas providências.

[assinatura]
18/11/05

Sidnei de Moraes
Sec. Mun. de O. Proj. e Planejamento



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Exercício de 19 84 13

TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS Nº 4975

Certifico que o Sr. Evair H. do Nascimento
residente à _____

recolhe aos cofres municipais a importância supra proveniente do seguinte:

Assunto A Banco Assinada

Protocolo Nº 2420 R\$ 6.00

Transferência Diversos R\$ _____

Cancelamento R\$ _____

R\$ _____

R\$ _____

R\$ _____

R\$ _____

Total R\$ 6.00

Caieiras, 23 de 07 de 19 84

PH00842368597
45,00 REP. M.C.
CAIXA



PREFEITURA DO
MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

notificação Nº 7850

14

NOTIFICAÇÃO 00 097 229

INSCRIÇÃO

REF.

NOME EMANIR HERCULANO FERREIRA

PROCESSO N.º

ENDEREÇO RUA JOSÉ BERTI Nº 320

ASSUNTO

FICA V.S. NOTIFICADO DE QUE DEVERÁ, DENTRO DO PRAZO DE 07 DIAS PARA
PROVIDENCIAR O ENCIA NIA MENTO DO ESGOTO
NA TUBULAÇÃO DA VIA PUBLICA
—X—

SOB PENA DE MULTA

Recebi a 1.a Via Desta Notificação

Emissão

EM 10/09/96

Alexandra D. Nascimento
ASSINATURA DO NOTIFICADO

10/09/96
DATA

R. Souza
ASSINATURA FISCAL

1.a Via (Branca) Notificado - 2.a Via (Rosa) Arquivo - 3.a Via (Amarela) Processo

15
 "Linha de Souza Barbosa" R.G. 30.202.017.-2/01/29
 Nós, proprietários, abaixo assinados, residentes todos na Quadra 08,
 da Rua José Berti, Vila Rosina, nesta cidade, estamos de acordo em
 doar 10 metros de cada um, de nossa propriedade, com o objetivo de
 abrir uma rua nos fundos dos terrenos, devido ao mau uso da vizi-
 nhança que usa o lugar para jogar lixo, esgoto e todo tipo de entu-
 lho.

Nome	Lote	Céd. Identidade
Edite C. Rodrigues	025	8.295.978
Edite C. Rodrigues	025	22.716.960
Elayne Emilia Ferreira	026	16.641.862
Elayne Emilia Ferreira	026	8.305.356
Elayne Emilia Ferreira	027	6.922.528
Elaine de Almeida	027	16.632.032
Elizabeth B. R. R.	028	18039208-6
Albino R. R.	028	2135112
Idalina Rosa de Rosario	032	7.465.600-2
Messias Amaro do Nascimento	033	6.559.440
Evandro Merculiano do Nascimento	033	14.657.844
Tereza Dias de Araújo		16.709.203
Valter Dias R. R.		17.420.148-5
Helena Dias Bispo	036	16.709.234
Joquim de Santos		12.833.725
Joquim de Santos	034	12.833.785
HELENA DIAS BISE DOS SANTOS	034	16.709.214
Sebastião Angelo Rodrigues	LOTE 22/RG	7.980.973
RAIMUNDA DINIZ RODRIGUES	LOTE 22/RG	16.507.744
Maria de Sudea C. Rodrigues	024	14.263.478

Albino R. R.	031	
Zulide Pereira	035	14.995.89
Cláudio Antônio	Pais	035/22.735.844
Joquim Ferreira	030 a 8	
Cláudio Almondes	Impos	RG 5.790.661-0
Marcia R. Souza R.G.	20.393.846-x	Lot: 034
João Leite de Souza	R.G. 1794141	Lot: 034
Leiza Paula de Oliveira	Lot 19	Qual: 13468400-x
Eleonora de Souza	Lot 19	

REM-IPTU — Sistema de Imposto Predial e Territorial Urbano — 2006 7

Prefeitura Municipal de Caieiras

19/10/2005 PESQUISA DE IMÓVEL CONAM

Imóvel 0013951 N Logr. 48400 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR

C.G.C RG. Telefone ()

Logradouro JOAQUIM CREMA/R N 00329 Compl.

Bairro 00000 Cep 07700-000

Tributação - Inscrição 343115165012300000

Face 01 Vlr.m2 Terreno 0,0000 Vlr.m2 Construção 0,0000

Entrega/Avisos N Logr. 256080 Co-Propriet. HERMENEGILDO G OLIVEIRA/OUTROS

CGC RG. End.RUA TUNEIRAS DO OESTE

N 00120 Comp. Bairro JD PIRITUBA Cidade SAO PAULO

UF SP Cep 02985-010 Quadra 11 Lote 06

Loteamento VL ROSINA Seção Lado Seção

Testada 1 33,00 área Terreno 5.300,00 Cód.M Const.

Testada 2 0,00 área Comerc. 0,00 Cód.M Edic.

Testada 3 0,00 área Constr. 53,76 Cód.M Comer.

Testada 4 0,00 área Edicula 0,00

Venal Terreno 52.252,55 área Ocup. 53,76

Venal Constr. 3.175,02 área Indus. 0,00 Ultima Alteração

Venal Excesso 535,44 12/08/2005

<F7> Alterações <F8> Atributos Imóvel <Esc> Retorna

19/10/2005		PESQUISA DE IM6VEL		CONAM	
Im6vel 0013952 N Logr. 48800 Propriet6rio ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR					
C.G.C		RG.		Telefone ()	
Logradouro JOSE BERTTI/R		N 00000 Compl.			
Bairro 00000		Cep 000000000			
Tributa73o -		Inscri73o 343115165019700000			
Face 03 Vlr.m2 Terreno		0,0000 Vlr.m2 Constru73o		0,0000	
Entrega/Avisos N Logr.		255667 Co-Propriet.			
CGC		RG.		End.AV PIERO TRICCA	
N 00037 Comp.JD SANTA FE		Bairro PERUS		Cidade SAO PAULO	
UF SP Cep 05271-240 Quadra 11		Lote 07A1			
Loteamento VL ROSINA		Se73o		Lado Se73o	
Testada 1		17,60		6rea Terreno	
Testada 2		0,00		6rea Comerc.	
Testada 3		0,00		6rea Constru.	
Testada 4		0,00		6rea Edicula	
Venal Terreno		5.959,30		6rea Ocup.	
Venal Constr.		0,00		6rea Indus.	
Venal Excesso		0,00		21/03/2003	
<F7> Altera73o		<F8> Atributos Im6vel		<Esc> Retorna	

N-SIREM-IPTU — Sistema de Imposto Predial e Territorial Urbano — 2006 7

Prefeitura Municipal de Caieiras

19/10/2005 PESQUISA DE IMÓVEL CONAM

Imóvel 0257249 N Logr. 48800 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR

C.G.C RG. Telefone ()

Logradouro JOSE BERTTI/R N 00000 Compl.

Bairro 00000 Cep 000000000

Tributação - Inscrição 343115165019900000

Face 03 Vlr.m2 Terreno 0,0000 Vlr.m2 Construção 0,0000

Entrega/Avisos N Logr. 255667 Co-Propriet.

CGC RG. End.AV PIERO TRICCA

N 00037 Comp.JD STA FE Bairro PERUS Cidade SAO PAULO

UF SP Cep 05271-240 Quadra 11 Lote 07A2

Loteamento VL ROSINA Seção Lado Seção

Testada 1 10,00 área Terreno 267,55 Cód.M Const.

Testada 2 0,00 área Comerc. 0,00 Cód.M Edic.

Testada 3 0,00 área Constr. 0,00 Cód.M Comer.

Testada 4 0,00 área Edicula 0,00

Venal Terreno 5.019,23 área Ocup. 0,00

Venal Constr. 0,00 área Indus. 0,00 Ultima Alteração

Venal Excesso 0,00 21/03/2003

<F7> Alterações <F8> Atributos Imóvel <Esc> Retorna

19/10/2005		PESQUISA DE IMÓVEL		CONAM	
Imóvel 0257250 N Logr. 48800 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR					
C.G.C		RG.		Telefone ()	
Logradouro JOSE BERTTI/R		N 00000 Compl.			
Bairro 00000		Cep 000000000			
Tributação -		Inscrição 343115165020100000			
Face 03 Vlr.m2 Terreno		0,0000 Vlr.m2 Construção		0,0000	
Entrega/Avisos N Logr.		255667 Co-Propriet.			
CGC		RG.		End.AV PIERO TRICCA	
N 00037 Comp.JD STA FE		Bairro PERUS		Cidade SAO PAULO	
UF SP Cep 05271-240 Quadra 11		Lote 07A3			
Loteamento VL ROSINA		Seção		Lado Seção	
Testada 1		11,00		área Terreno	
Testada 2		0,00		área Comerc.	
Testada 3		0,00		área Constru.	
Testada 4		0,00		área Edicula	
Venal Terreno		4.860,52		área Ocup.	
Venal Constr.		0,00		área Indus.	
Venal Excesso		0,00		21/03/2003	
<F7> Alterações		<F8> Atributos Imóvel		<Esc> Retorna	

19/10/2005	PESQUISA DE IMÓVEL	CONAM
------------	--------------------	-------

Imóvel 0257251 N Logr. 48800 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR			
C.G.C	RG.	Telefone ()	
Logradouro JOSE BERTTI/R		N 00000 Compl.	
Bairro 00000	Cep 000000000		
Tributação -		Inscrição 343115165020300000	
Face 03 Vlr.m2 Terreno	0,0000	Vlr.m2 Construção	0,0000
Entrega/Avisos N Logr. 255667 Co-Propriet.			
CGC	RG.	End.AV PIERO TRICCA	
N 00037 Comp.JD STA FE		Bairro PERUS	Cidade SAO PAULO
UF SP Cep 05271-240 Quadra 11 Lote 07A4			
Loteamento	VL ROSINA	Seção	Lado Seção
Testada 1	8,00	área Terreno	164,71
Testada 2	0,00	área Comerc.	0,00
Testada 3	0,00	área Constr.	0,00
Testada 4	0,00	área Edicula	0,00
Venal Terreno	3.089,95	área Ocup.	0,00
Venal Constr.	0,00	área Indus.	0,00
Venal Excesso	0,00	Ultima Alteração	
		09/09/2004	
<F7> Alterações <F8> Atributos Imóvel <Esc> Retorna			

CN-SIREM-IPTU

Sistema de Imposto Predial e Territorial Urbano

2006

Prefeitura Municipal de Caieiras

19/10/2005

PESQUISA DE IMÓVEL

CONAM

Imóvel 0257252 N Logr. 48800 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR

C.G.C RG. Telefone ()

Logradouro JOSE BERTTI/R N 00000 Compl.

Bairro 00000 Cep 000000000

Tributação - Inscrição 343115165020500000

Face 03 Vlr.m2 Terreno 0,0000 Vlr.m2 Construção 0,0000

Entrega/Avisos N Logr. 255667 Co-Propriet.

CGC RG. End.AV PIERO TRICCA

N 00037 Comp.JD STA FE Bairro PERUS Cidade SAO PAULO

UF SP Cep 05271-240 Quadra 11 Lote 07A5

Loteamento VL ROSINA

Seção

Lado Seção

Testada 1 8,00

área Terreno 147,06

Cód.M Const.

Testada 2 0,00

área Comerc. 0,00

Cód.M Edic.

Testada 3 0,00

área Constr. 0,00

Cód.M Comer.

Testada 4 0,00

área Edicula 0,00

Venal Terreno 2.758,84

área Ocup. 0,00

Venal Constr. 0,00

área Indus. 0,00

Ultima Alteração

Venal Excesso 0,00

21/03/2003

<F7> Alterações

<F8> Atributos Imóvel

<Esc> Retorna

CN-SIREM-IPTU

Sistema de Imposto Predial e Territorial Urbano

2006

Prefeitura Municipal de Caieiras

19/10/2005

PESQUISA DE IMÓVEL

CONAM

Imóvel 0257253 N Logr. 48800 Proprietário ANGELO J VIEIRA/JOAO M A VIEIR

C.G.C RG. Telefone ()

Logradouro JOSE BERTTI/R N 00000 Compl.

Bairro 00000 Cep 000000000

Tributação - Inscrição 343115165020700000

Face 03 Vlr.m2 Terreno 0,0000 Vlr.m2 Construção 0,0000

Entrega/Avisos N Logr. 255667 Co-Propriet.

CGC RG. End.AV PIERO TRICCA

N 00037 Comp.JD STA FE Bairro PERUS Cidade SAO PAULO

UF SP Cep 05271-240 Quadra 11 Lote 07A6

Loteamento VL ROSINA Seção Lado Seção

Testada 1 10,00 área Terreno 144,65 Cód.M Const.

Testada 2 0,00 área Comerc. 0,00 Cód.M Edic.

Testada 3 0,00 área Constr. 0,00 Cód.M Comer.

Testada 4 0,00 área Edicula 0,00

Venal Terreno 2.713,63 área Ocup. 0,00

Venal Constr. 0,00 área Indus. 0,00 Ultima Alteração

Venal Excesso 0,00 21/03/2003

<F7> Alterações <F8> Atributos Imóvel <Esc> Retorna

DIV. LOT

23

05

01/10
10/10

DIV. LOT.

48400 - RUA JOAQUIM CREMA

L.O123

N. 2.4

L .0092
87 N

· 卅三

L.007

L.00

37

L.O.

7.0

L.C.

113

—

1

Number of hauls	<i>P. setiferus</i> (%)	<i>P. setiferus</i> + <i>P. setiferus</i> + <i>P. setiferus</i> (%)
1	10	5
2	30	10
3	50	15
4	70	18
5	85	20
6	95	22
7	100	23
8	100	24
9	100	25
10	100	26



EMPLASA
Empresa Metropolitana de Planejamento
da Grande São Paulo

CÓDIGO ATUAL		CÓDIGO ANTIGO	
FOLHA	PARAM.	QUADRA	COD. SETOR QUADRA
34311	51	65	030 11
EXECUTADO EM		REVISTO EM	APROVADO EM
/	/	/	/
ESCALA	1:1.000	ORIGINAL BASE Nº 343115	

Approved: 01-04-17-04 - 55



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442-7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: Descrição perimétrica de áreas.

SITUAÇÃO: Localiza – se nos fundos dos lotes 19 à 36 da quadra 08 do loteamento Vila Rosina, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES:

Fundos do lote 19 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 19, onde mede 12,00 metros; do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com os lotes 15 e 16; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 20 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 20 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 12 e 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 21 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 21 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 22; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 12, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 22 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 22 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 11 e 12, perfazendo uma área total de 120,00m².

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS**

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

Fundos do lote 23 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 23 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 22; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 11, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 24 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 24 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 25 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 25 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 09 e 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 26 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 26 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 27; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 08 e 09, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 27 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 27 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 08, perfazendo uma área total de 120,00m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

Fundos do lote 28 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 28 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 07 e 08, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 29 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 29 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 30; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 07, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 30 – 132,75m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 30 onde mede 13,20 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 06 e 07, perfazendo uma área total de 132,75m².

Fundos do lote 31 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 31 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 30; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; nos fundos mede 11,00 metros e confronta com os lotes 05 e 06, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 32 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 32 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com o lote 05, perfazendo uma área total de 137,74m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

Fundos do lote 33 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 33 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 34; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 04 e 05, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 34 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 34 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 35; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 03 e 04, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 35 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 35 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 34; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 36; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 02 e 03, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 36 – 199,23m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 36 onde mede 18,50 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 35; do lado esquerdo mede 9,94 metros e confronta com o lote 07A da quadra 11; nos fundos mede 22,00 metros e confronta com os lotes 01 e 02, perfazendo uma área total de 199,23m².

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 17 de Novembro de 2.005.

Resp. Técnico
José Carlos Gonçalves
CREA 5060165651/TD



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 - CENTRO -

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000 -

FONE (11) 4442 7725/ 4442 7738 FAX (11) 4442 7737

EMAIL: caieirassecretari@hotmail.com

23

GABINETE DO PREFEITO

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 19 de 10 de 2005.

M E M O R A N D O

DO GABINETE DO PREFEITO
PARA

Sr. Julio (Fisc)

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 - CENTRO -

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000 -

FONE (11) 4442 7725/ 4442 7738 FAX (11) 4442 7737

EMAIL: caieirassecretari@hotmail.com

Favor liberar P.M. Sobre doação Área Fundo

das Residências da Rua José Benti / Fisc. das Assu-

natura) p/ envio Projeto de Lei p/ Câmara

Municipal.

Ao G. P.

Informo que o P.M. 2420/97 está na topografia para que

seja feito memorial descritivo das doações

Benevides Ramos Alves

RG 11.238.897

Chefe da Divisão de Fiscalização

191005

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DARTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

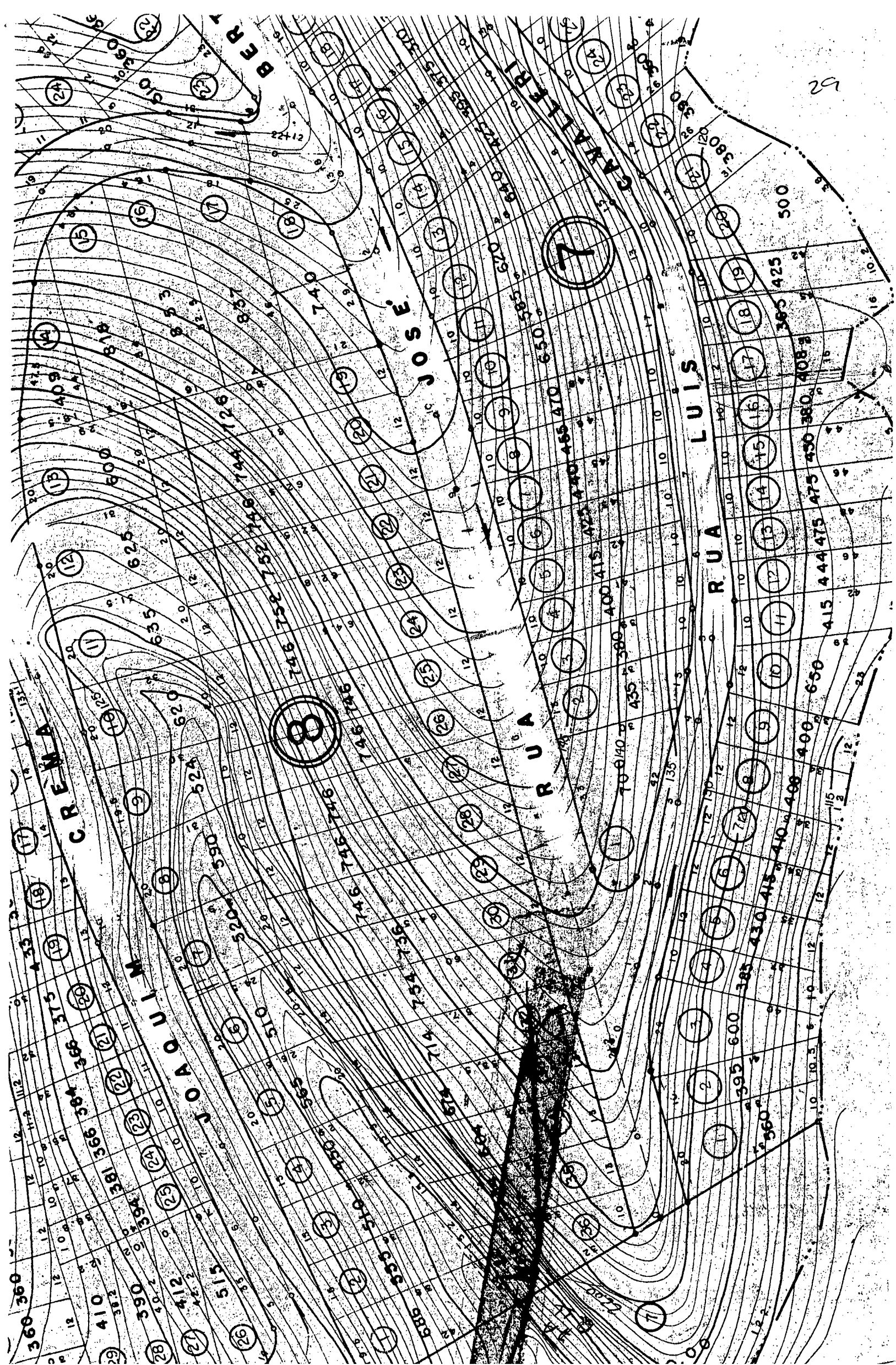
Baixo atentar p/ pedido do Sr.
Procurador.

Benevides Ramos Alves

RG 11.238.897

Chefe da Divisão de Fiscalização

191005





GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 - CENTRO -

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000 -

FONE (11) 4442 7725/ 4442 7738 FAX (11) 4442 7737

EMAIL: caieirassecretari@hotmail.com

30

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 16 de 11

de 2005.

M E M O R A N D O

Baxo/João/Luiz

DO GABINETE DO PREFEITO
PARA

SINJINGI (obras).

HOJE DIA 16/11 E AINDA NÃO RECEBI

O PM RUA JOSÉ BERTI. AVISAR PESSOAS

TOPOGRAFIA SE NÃO ESTIVER PRONTO ATÉ

ATUALIZ. HAVENDO PUNIÇÕES.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, PROJETOS E PLANEJAMENTO
AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207
CAIEIRAS
Telefones: 4442-7708 - Fax: 4442-7706

31

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 26 de Outubro de 2005.

Da SMOPP
À Divisão de Topografia

SMOPP
G.P.
Para ciência
31/10/05
Sidnei de Moraes
Sec. Mun. de O. Proj. e Planejamento

Informamos que deve ser tramitado o Processo Municipal n.º 2420/97, referente a Rua José Berti, no prazo máximo de 10 (dez) dias, conforme determinações do Sr. Prefeito.

Atenciosamente,

SIDNEI DE MORAES

- Secretário Municipal de Obras, Projetos e Planejamentos -

Ciente: JOSÉ CARLOS GONÇALVES
LUIZ ROBERTO DE ARAÚJO
JOÃO DÁRTORA NETO

31/10/05
Lu.

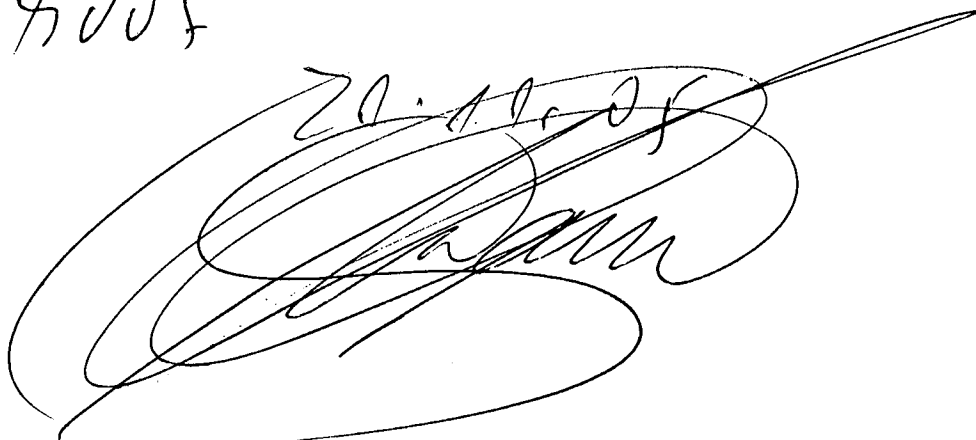
Dr. Galvão (Sen)
Pl. Cláudio PL

18/11

Prof. Nely Luz Araújo Dátora
PREFEITO MUNICIPAL

AO CADASTRO:

Solicito com URGÊNCIA
sejam informados os PRO-
PIETÁRIOS dos lotes RES-
PECTIVOS

20.11.2017




PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento

DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Tel: 4442-7705

32

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, 28 de Novembro de 2.005.

Do Cadastro Ao Jurídico

Informamos que os imóveis da quadra 08 do loteamento denominado Vila Rosina estão cadastrados como segue:

Lote 19 – Nome – Ailton Gomes

Endereço – Rua José Bertti, n.º 160 – Vl Rosina

Lote 20 – Nome – Aparecido Tomaz

Endereço – Rua José Bertti, n.º 166 – Vl Rosina

Lote 21 – Nome – Antonio Luiz Cornelio Silva

Endereço – Rua José Bertti, n.º 172 – Vl Rosina

Lote 22 A – Nome – Edivaldo Guedes da Silva

Endereço – Rua José Bertti, n.º 176 – Vl Rosina

Lote 22 B – Nome – Sebastião Angelo Rodrigues

Endereço – Rua José Bertti, n.º 184 – Vl Rosina

Lote 23 – Nome – Oscar Galdino Gonçalves

Endereço – Rua Constantino Palumbo, n.º 196 – Parque Morro Doce, São Paulo – CEP – 05267-000

Lote 24 – Nome – José Rodrigues

Endereço – Rua José Bertti, n.º 204 – Vl Rosina



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento

DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Tel: 4442-7705

Lote 25 – Nome – Cristiano Rodrigues

Endereço – Rua José Bertti, n.º 214 – VI Rosina

Lote 26 – Nome – Joaquim Luiz da Silva

Endereço – Rua José Bertti, n.º 232 – VI Rosina

Lote 27 – Nome – João Bezerra de Alencar

Endereço – Rua José Bertti, n.º 260 – VI Rosina

Lote 28 – Nome – Janete Batista/ Elisabete B. Sobrinho

Endereço – Rua José Bertti, n.º 270 – VI Rosina

Lote 29 – Nome – Miguel Franchi

Endereço – Rua José Bertti, n.º 290 – VI Rosina

Lote 30 – Nome – Joaquim Ferreira dos Anjos

Endereço – Rua José Bertti, n.º 108 – VI Rosina

Lote 31 – Nome – Abelardo Vicente da Silva

Endereço – Rua Daniel Pereira, n.º 10, Jd Ondina – São Paulo – SP – CEP – 02870-010

Lote 32 – Nome – Idalina Rosa do Rosário

Endereço – Rua José Bertti, n.º 316 – VI Rosina

Lote 33 – Nome – Messias Amaro do Nascimento

Endereço – Rua José Bertti, n.º 320 – VI Rosina

Lote 34 A – Nome – José de Sousa

Endereço – Rua José Bertti, n.º 330 – VI Rosina

Lote 34 B – Nome – Joaquim Vieira dos Santos

Endereço – Rua José Bertti, n.º 334 – VI Rosina

Lote 35 – Nome – Claudino Mariano de Paiva

Endereço – Rua José Bertti, n.º 340 – VI Rosina



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Planejamento

DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Tel: 4442-7705

Lote 36 – Nome – Antonio Joaquim Lourenço
Endereço – Rua José Bertti, n.º 350 – Vl Rosina

Atenciosamente

ISAURA MARIA BERTI

-Chefe da Divisão de Cadastro Imobiliário-

Do D.L.
À SMOPP.

Solicito em sejam reexaminados
a memorial nos autos 22 e 34, em
vista do distorção na mesma notícia
por parte de Comissão n.º 32/33 de
ano.

PMO 01/12/05


Dr. Francisco Carlos Lupatini
Proc. Jurídico
OAB/SP 120.209

SMOPP

Div. Topografia

Para atendimento, urgente.

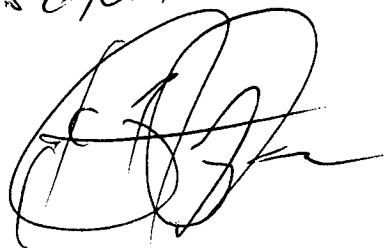

07/12/05
Sidnei de Moraes
Sec. Mun. de O. Proj. e Planejamento

DO-DIV. TOPOGRAFIA

AO D.S.

Segue em anexo os referidos
memoriais de 20/12/05.

20/12/05





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: Descrição perimétrica de áreas.

SITUAÇÃO: Localiza – se nos fundos dos lotes 19 à 36 da quadra 08 do loteamento Vila Rosina, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES:

Fundos do lote 19 - 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 19, onde mede 12,00 metros; do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com os lotes 15 e 16; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 20 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 20 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 19; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 12 e 13, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 21 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 21 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 20; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 22A; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 12, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 22A – 60,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 22A onde mede 6,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 21; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442-7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

o lote 22B; nos fundos mede 6,00 metros e confronta com os lotes 11 e 12, perfazendo uma área total de 60,00m².

Fundos do lote 22B – 60,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 22B onde mede 6,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 22A; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; nos fundos mede 6,00 metros e confronta com o lote 11, perfazendo uma área total de 60,00m².

Fundos do lote 23 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 23 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 22B; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 11, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 24 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 24 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 23; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 25 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 25 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 24; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 09 e 10, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 26 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 26 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 25; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

o lote 27; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 08 e 09, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 27 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 27 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 26; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 08, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 28 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 28 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 27; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 07 e 08, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 29 – 120,00m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 29 onde mede 12,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 28; do lado esquerdo mede 10,00 metros e confronta com o lote 30; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 07, perfazendo uma área total de 120,00m².

Fundos do lote 30 – 132,75m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 30 onde mede 13,20 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 10,00 metros e confronta com o lote 29; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; nos fundos mede 12,00 metros e confronta com os lotes 06 e 07, perfazendo uma área total de 132,75m².



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442-7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

Fundos do lote 31 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 31 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 30; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; nos fundos mede 11,00 metros e confronta com os lotes 05 e 06, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 32 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 32 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 31; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com o lote 05, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 33 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 33 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 32; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 34A; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 04 e 05, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 34A – 68,87m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 34A onde mede 7,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 33; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com o lote 34B; nos fundos mede 7,00 metros e confronta com os lotes 03 e 04, perfazendo uma área total de 68,87m².

Fundos do lote 34B – 68,87m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 34B onde mede 7,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 34A; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO, 207

CAIEIRAS

Telefones: 4442- 7708 - 4442-7713 - Fax: 4442-7706

com o lote 35; nos fundos mede 7,00 metros e confronta com o lote 03, perfazendo uma área total de 68,87m².

Fundos do lote 35 – 137,74m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 35 onde mede 14,00 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 34B; do lado esquerdo mede 11,00 metros e confronta com

o lote 36; nos fundos mede 14,00 metros e confronta com os lotes 02 e 03, perfazendo uma área total de 137,74m².

Fundos do lote 36 – 199,23m²

Divisa de frente com o remanescente do lote 36 onde mede 18,50 metros, do lado direito de quem da referida frente olha o imóvel mede 11,00 metros e confronta com o lote 35; do lado esquerdo mede 9,94 metros e confronta com o lote 07A da quadra 11; nos fundos mede 22,00 metros e confronta com os lotes 01 e 02, perfazendo uma área total de 199,23m².

Caieiras, Cidade dos Pinheiros, 17 de Novembro de 2.005.

Resp. Técnico

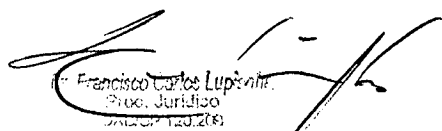
José Carlos Gonçalves

CREA 5060165651/TD

Do D.º. (Hos. Amado)
Ao Gabinete;

A Presento, em Anexo, a
Planilha do Projeto 2 Lei para aprovação
de Vossa Excelência e Determinação.

PMG, 29/12/05


Francisco Carlos Lupatini
Proc. Jurídico
DATA: 29/12/05

Nivaldo

PL. 03/01/06

03/01/06

Prof. Nivaldo Luiz Azeiteiro
PREFEITO MUNICIPAL