



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

Ofício nº 2.219/05

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 27 de Dezembro de 2005.

SENHOR PRESIDENTE:

Valho-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 4 2 9 – Dispões sobre: CRIA A ZUD-110 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
Dr. MILTON VALBUZA SILVEIRA
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

mm/nc

Deu Si
28/12/05
[Assinatura]



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

M E N S A G E M N° 3 4 2 9

(27 de Dezembro de 2.005.)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispondo sobre: **CRIA A ZUD-110 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade a alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 8985/2005, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgências.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

PROJETO DE LEI Nº 4175/06
(27 de Dezembro de 2.005.)

Dispõe sobre: **CRIA A ZUD-110 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

...**FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-110, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua Tucano, lote 29A, quadra "V", Portal das Laranjeiras, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Rua Tucano, onde mede 6,00 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel mede 25,00 metros, confrontando com o lote 28B, do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o lote 29B, nos fundos mede 6,00 metros, confrontando com o lote 16, perfazendo uma área total de 150,00 m².

ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1.817, de 27 de Outubro de 1.978, bem como no Decreto nº 1.813, de 20 de Agosto de 1.980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

... Prefeitura do Município de Caieiras, em 27 de Dezembro de 2.005.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc

AS COMISSÕES DE

S.S.em

PRESIDENTE

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO

S.S.em

PRESIDENTE

ABAIXO ASSINADO PARA TRANSFORMAR EM ZUD O IMÓVEL LOCALIZADO À
RUA: TUCANO, N.º 283 - PORTAL DAS LARANJEIRAS.

	NOME	ASSINATURA	END. N.º	RG. N.º
01	Silvia de Santa Rosa	TUCANO	317	4000611.032
02	DERCILIO M. S. S. S.	TUCANO	360	10898.86.3
03	HESSAM R. G. M. D. R.	TUCANO	279	33.364.441.4
04	Alina Borges	R. TUCANO	316	4.485.687
05	Domínguez R. G. S. S.	TUCANO	316	5557570-01
06	Marcos Aurélio Thomas	R. TUCANO	256	17.706.754
07	Maria Bonaldi Cortes Silva	R. Tucano	253	21.116-141
08	Valdeir G. de Oliveira	R. TUCANO	286	5.582.472-7
09	Mirtes José dos Santos	TUCANO	306	9.351.515-7
10	JOSEANIL A. SILVA	TUCANO	306	17.113.791-2
11	Adriano Rodrigues Silva	Tucano	310	6.499.723
12	Alair Rodrigues da Silva	Tucano Casa 2	310	907.573
13	CICEICO A SILVA	Tucano No	269	9488825
14	MELSON MUELLE	TUCANO	277	11553-156
15	Valde S. Oliveira	Tucano	326	3462783
16	Guilherme P. de Oliveira	RUA TUCANO 225	225	7552477
17	EUFRASIO M. FERREIRA	R. TUCANO 296	296	6.693176/9
18	LAURINDO DA MEIRELES	R TUCANO NO 351	351	19514622
19	Amor José Ferreira	R TUCANO NO 444	444	
20	Antonio Donizete Modesto	R. TUCANO 173	173	12.420.326.51
21	Uli Viana da Silva	R. Tucano, 50	50	18.386.665
22	Frederico G. S. OLIVEIRA	R. TUCANO	366	25.854.391-1
23	Salma J. Silva	T. TUCANO	400	19.647.263
24	Rudiana C. Santos	R. Tucano	390	42.549.4019
25	Fernanda da Silva Santos	R. Tucano	400	47.420.486-0
26	Amara Aparecida 410		410	7.920.289.
27	WILSON NEVES	R. TUCANO	416	942.12.32
28	Algo Augusto	R. Tucano	436	
29	Antonio Pereira R.N.	R. Tucano	464	29.029.32-9
30	Almeida		714	6629036
31	Sebastião Costa	R. TUCANO	478	44411107-
32	Benedita de Oliveira	R. Tucano	484	4441-28.35-
33	Katya Renata de Araújo	R. Tucano	494	39.391.765-2
34	Carlos Moura	R. TUCANO	504	13.316.387
35	Fernando S. S.	R. TUCANO	487	08911555-13
36	Flam. 305	R. FLAMINGO N.º 05	05	14.684.255-4
37	Walter B. G. S. S.	R. Perdiz	63	21.575.236
38	Katia R. de S. S.	R. Tucano 508	508	
39	Clayton R. S. S.	R. Tucano 506	506	27.241.231-2
40	Edilson Silva	R. TUCANO 1	469	15.75498
41	PONTA			
42	Adriana M. C. Rezende	R. Tucano 471	471	24.654.653-0

	NOME	ASSINATURA	END. N.º	RG. N.º
01	Maria Aparecida	R. Tucano	R. 1/ 429	36.449634-4
02	Francisco Claudio S. Alh	Felipe	N.º 502	251.5892
03	Luiz Roberto da Silva		467	
04	Marcelo Ruggieri dos Santos		393	42.549.402-0
05	Elis Lopes BLAIS		455	
06	Thiago Viana de Silva	Thiago Vianado Silva		040.149.070-7
07	Leandro Helena G. S. G.	Leandro	186	13.542.262
08	Georgiel P. O. de Lima	Georgiel	149	
09	Lidia M. Morais	Rua Tucano	437	17.402.398
10	Erasmio N. S. e	R. Tucano	361	10.855.647
11	Silmar Ap. P. Pinto	R. Tucano	321	18.231.865-5
12	Quelci de O. Lacerda	R. Tucano	321	35.114.697-0
13	JAMAURO de Oliveira PINTO	R. Tucano	323	191.101.591
14	NADIA MARIA SILVA P. M.	R. Tucano	323	9.951-931-11
15	Ursula Oliveira S. F.	R. Tucano	321	18.231.400-5
16	MILSON FAURNIV	R. Tucano	321	11.548.083-3
17	Johnny Elizander	R. APALONGA 333	333	42.996.870-X
18	RAFAEL FURZARDO THOMAZ	R. Tucano N.º 256	256	11.372.2522
19	Jose Antonio de Matos	R. Tucano 254	254	6.942.473
20	Imar Carvalho	Rua Tucano 188	188	4.520.009
21	Zeli C. Antunes	Rua Tucano 146	146	
22	Pedro Antunes	Rua Tucano 146	146	
23	Maria Rudi M. Costa	R. Tucano	120	36.762.802-8
24	Gabriano	R. Tucano	120	
25	Antonio Vieira	R. Tucano	120	
26	João A. Oliveira	R. Tucano	100	44418118
27	Elizabete da Silva	Rua Tucano 86		
28	Josefa Ferreira da Silva	Rua Tucano, 80		12.832.650-5
29	Maria das Dores			
30	Ana Cristina S. Aguiar	Rua Tucano 70		21.567.386-4
31	Rui de A. S.	Rua Tucano 66		21.381.160-5
32	Andreia Gonçalves	R. Tucano	56	
33	Leonor Rodrigues Forte	R. Tucano 79		4.878.687
34	Beatriz S. Santos Jesus	R. Tucano 81	81	25.822.485-X
35	Emerson de Jesus	R. Tucano 81		27.539.216-8
36	Paulo de Jesus Gomes	R. Tucano	81	42.549.151-2
37	Emilson F. de Jesus	R. Tucano	81	48.351.766-8
38	Alina Maria Gomes de Jesus	R. Tucano	81	46.704.720-0
39	Claudio O. de Lima Jr	Rua Tucano	149	30.447.320-X
40				
41				
42				