



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

Ofício nº 2.218/05

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 27 de Dezembro de 2005.

SENHOR PRESIDENTE:

Valho-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 4 2 8 – Dispões sobre: CRIA A ZUD-109 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
Dr. MILTON VALBUZA SILVEIRA
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

mm/nc

Presi
28/12/05
U



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

M E N S A G E M Nº 3 4 2 8

(27 de Dezembro de 2.005.)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispendo sobre: **CRIA A ZUD-109 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade a alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 9052/2005, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgências.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA D'ÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7725/ FAX 4442 7738

gabinete@prefeituradecaieiras.com.br

PROJETO DE LEI Nº 4124/06
(27 de Dezembro de 2.005.)

Dispõe sobre: **CRIA A ZUD-109 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

...**FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-109, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se à Rua Benedito Zeferino Barbosa, lote 47, quadra 82, Jardim Marcelino, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Rua Benedito Zeferino Barbosa, onde mede 5,00 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Rua olha o imóvel mede 25,00 metros, confrontando com o lote 46, do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o lote 48, nos fundos mede 5,00 metros, confrontando com o lote 72, perfazendo uma área total de 125,00 m².

ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1.817, de 27 de Outubro de 1.978, bem como no Decreto nº 1.813, de 20 de Agosto de 1.980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

... Prefeitura do Município de Caieiras, em 27 de Dezembro de 2.005.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

mm/nc

AS COMISSÕES DE

S.S.em

PRESIDENTE

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO

S.S.em

PRESIDENTE

Serralheria Necalter Ltda M.E

R: Benedito Zeferino Barbosa, 280
Jardim Marcelino, Caieiras

**Abaixo Assinado dos Moradores da Rua Para Transformação em ZUD
(Zona de Uso Diversificado).**

Nº. 284 Nome JOSOLITO FRANCISCO DA SILVA RG 21431263

- 262 { Walter Luis Costa Santes
- 255 { Rosemeire Lopes Leixura 35.114.711-1
- 277 { Wilson A. de Sousa 24.148.645-2
- 213 { Maria Afonso Moreira 30.343.643-8
- 213 { Juliana & filha 27.118.263-5
- 213 { Guim da Silva Luiz 28.149.078-8
- 213 { Vera Zaira Pereira de Gus 39.939 934-4
- 202 { Antonio Jose Dias 32.239.259-4
- 202 { José Carlos da Silva 27.392.1824
- 175 { Emília de Souda E. Santes 11-721-757
- 169 { Anderson Alves de Mello 26.490.493-6
- 169 { Andriara dos Santos Coutinho 44.421.825-7
- 120 { [Signature] 18636199
- 120 { [Signature] 25.152.930-7
- 110 { Dal Martins dos Santos RG. 10518748
- 110 { Maria Paula Araújo 15.650.523
- 129 { Alessandra de Martin 33884782-0
- 95 { Antonio de Martin 7413197
- 366 { [Signature] 45.034.610.9
- 366 { [Signature] 9.286.540.

Serralheria Necalter Ltda M.E

R: Benedito Zeferino Barbosa, 280
Jardim Marcelino, Caieiras

Abaixo Assinado dos Moradores da Rua Para Transformação em ZUD
(Zona de Uso Diversificado).

Nome

R.G

12 269	Rosângela Lúcia S.G. FERREIRA	18558608-9
	GENALDO S. GOMES FERREIRA	23467042-3
	MARCO ANTONIO	7-374.461-8
12 285	Elisvan A.D. Ramos	45636832-5
	Samuel	35622272-X
12 300	Cláudia D.D. Bezerra	33.392-849-6
	Paulo Batista dos Santos	1.168.033
12 295	Elizone Corvello	37929731-0
12 300	Francisca Tintado Souza	37.098.4365
12 299	Rodolpho Andrade Silveira	28.928.479-X
	Conilda Andrade Silveira	45.408.216-2
	Maria do Carmo A. Silveira	17.113.666-4
12 308	Marcos da Rocha Lima	29628226-1
12 312	Rebenilson	3.4167.3410550
12 322	Rosa Jorcelino Melo	19490838-0
	Paulo de Jesus	6064144
12 324	Francisco B. Francisco	8164305
	Simone da S.F. Mansini	25.533.456-4
	Therivalda dos Santos Costa	22.700-127-8
	José Wellington Costa	22.700.116-3
12 268	Michelle Costa	
	Welber Costa	
	Xelber Costa	