



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

ATA DA 5ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA, DO 4º ANO, DA 12ª LEGISLATURA.

Realizada em 29 de maio de 2012

APROVADO
UNICA DISCUSSÃO
S.S. em 19, 06, 2012
PRESIDENTE

PRESIDENTE: PAULO ROBERTO OSIO

SECRETARIA: Dr. IDEIR HAMAMOTO

ADRIANO CÉSAR DA SILVEIRA ZAMBELLI

Às dezesseis horas, em primeira chamada, verificando-se o comparecimento dos senhores Vereadores: ADRIANO CESAR DA SILVEIRA ZAMBELLI, AGNALDO JOSÉ CORREA DE CAMPOS, ÁLVARO BERTI, EDIGLEY JONE MÁXIMO LEANDRO, Dr. CARLOS AUGUSTO DE CASTRO, Dr. IDEIR HAMAMOTO, JAILMA BARBOSA SILVA, JOSEFA MARIA MARQUES DA SILVA, PAULO ROBERTO OSIO e PEDRO SIQUEIRA JÚNIOR.

Havendo número regimental, assume a Presidência o Vereador Paulo Roberto Osio, invocando a proteção de Nosso Senhor Jesus Cristo sob os trabalhos, declara aberta a presente sessão, e convida o Vereador Adriano César da Silveira Zambelli, para fazer a leitura de um trecho da Bíblia Sagrada.



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

O Vereador Adriano César da Silveira Zambelli, faz a leitura do Salmo 45, versículos 1 e 2.

Em seguida, o senhor Presidente passa a apresentar as matérias inscritas para o Expediente da Mesa, conforme Edital de Convocação n.º 003/2012.

EXPEDIENTE DA MESA

Por determinação do senhor Presidente tem início à apreciação da seguinte matéria:

1) Projeto de Lei Complementar n.º 130/2012, do senhor Prefeito Municipal, dispondo sobre altera a jornada dos cargos públicos previstos nos Anexos 09 e 10, da Lei Municipal n.º 2.487, de 10 de fevereiro de 1995, cria cargos e empregos públicos e dá outras providências – Encaminhado às Comissões, para Parecer.

2) Projeto de Lei Complementar n.º 131/2012, do senhor Prefeito Municipal, dispondo sobre revoga o inciso I, do artigo 144 e o artigo 145 e seu parágrafo único e dá nova redação aos artigos 146 e 147, todos da Lei n.º 2.418/1994 – Encaminhado às Comissões, para Parecer.

3) Requerimento n.º 08/2012, do Vereador Paulo Roberto Osio, solicitando seja o Projeto de Lei n.º 4.989/2012, de sua autoria, dispondo sobre a Autorização de uso das escolas municipais de educação básica pela comunidade aos finais de semana e feriados e dá outras providências, inserido no Expediente da presente sessão. O senhor Presidente coloca o requerido pelo Vereador em discussão. Não havendo quem queira discutir, é o mesmo colocado em votação, sendo aprovado pela unanimidade dos Vereadores presentes.

4) Projeto de Lei n.º 4.989/2012, do Vereador Paulo Roberto Osio, dispondo sobre a autorização de uso das escolas municipais de educação básica pela comunidade aos finais de semana e dá outras providências – Encaminhado às Comissões, para Parecer.



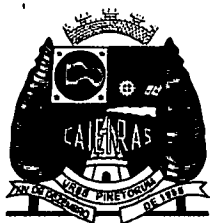
Não havendo mais matérias para o Expediente da Mesa, passa-se para a Ordem do Dia.

ORDEM DO DIA

Por determinação do senhor Presidente tem início à apreciação das seguintes matérias:

1) *Emenda Modificativa ao Projeto de Lei n.º 4.979/2012, de autoria dos senhores Vereadores, dispondo sobre Altera o Mapa Zoneamento constante do Anexo III – Mapa 3/3, transformando a área que especifica localizada nos morros ao sul da Vila São João entre a SP 332 e Rodovia Bandeirantes, com área aproximada de 1.254.803,19 m² e perímetro de 7.375,84 m, de ZPR1 para ZPR3 (Zona Predominantemente Residencial de Baixa Densidade), conforme descrição contida no Mapa anexo. O Vereador Adriano César da Silveira Zambelli, requer a retirada de tramitação da referida Emenda, haja vista a apresentação de outras Emendas. O senhor Presidente coloca o requerido pelo Vereador em votação, sendo aprovado pela unanimidade dos Vereadores presentes.*

2) *Emenda Modificativa ao Projeto de Lei n.º 4.979/2012, de autoria dos Vereadores, dispondo sobre Altera os Artigos 42, 44, 65, 68, 81, 89 e 104. O senhor Presidente solicita o Parecer Verbal das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos, Atividades Privadas, Meio Ambiente e Assistência Social, sendo emitido o Voto Favorável dos seus Membros. Com o Parecer Favorável das Comissões, é a Emenda colocada em discussão. Para discutir os Vereadores Agnaldo José Corrêa de Campos, que solicita seja registrado em Ata o seguinte: “Em relação às Emendas apresentadas foram analisadas e conversadas entre os nobres Pares e o Vereador Agnaldo não está ciente do que foi mudado muito a Macrozona e no Zoneamento. Então, o Vereador precisa analisar melhor as Emendas, motivo pelo qual deixa registrado seu voto contrário”. O senhor Presidente informa aos senhores Vereadores que a Emenda continua em*



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaraicaieiras.sp.gov.br

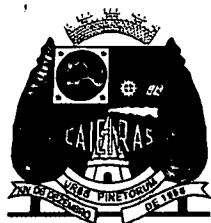
Coordenadoria de Assuntos Legislativos

discussão. Não havendo mais quem queira discutir, é a mesma colocada em votação, sendo aprovada pelo “quorum” de oito votos favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.

3) *Emenda Modificativa ao Projeto de Lei nº 4.979/2012, de autoria dos Vereadores, dispondo sobre Altera o Anexo IV – Parâmetros Urbanísticos, conforme Quadro Anexo. O senhor Presidente solicita o Parecer Verbal das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos, Atividades Privadas, e Meio Ambiente e Assistência Social, sendo emitido o Voto Favorável dos seus Membros. Com o Parecer Favorável das Comissões, é a Emenda colocada em discussão. Para discutir o Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos. Não havendo mais quem queira discutir, é a mesma colocada em votação, sendo aprovada pelo “quorum” de oito votos favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.*

4) *Emenda Supressiva ao Projeto de Lei nº 4.979/2012, dispondo sobre Suprime os Incisos VI, VII e VIII, do Artigo 63, do Projeto de Lei. O senhor Presidente solicita o Parecer Verbal das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos Atividades Privadas e Meio Ambiente e Assistência Social, sendo emitido o Voto Favorável dos seus Membros. Com o Parecer Favorável das Comissões, é a Emenda colocada em discussão. Não havendo quem queira discutir, é a mesma colocada em votação, sendo aprovada pelo “quorum” de oito votos favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.*

5) *Emenda Modificativa ao Projeto de Lei nº 4.979/2012, dispondo sobre Altera o Mapa Usos Gerais constante do Anexo II, Mapa 2/3, na área que especifica – Delimitação de Usos Gerais, ampliando a Macrozona de Consolidação Urbana, Usos Residenciais, aproximado o limite leste desta área com espaços já urbanizados em Caieiras, utilizando o córrego como novo limite da MCU, conforme descrição contida no Mapa Anexo. O senhor Presidente solicita o Parecer Verbal das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos Atividades Privadas e Meio Ambiente e Assistência Social, sendo emitido o Voto Favorável dos seus Membros. Com o Parecer*



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

Favorável das Comissões, é a Emenda colocada em discussão. Não havendo quem queira discutir, é a mesma colocada em votação, sendo aprovada pelo “quorum” de oito votos favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.

6) Emenda Modificativa ao Projeto de Lei n.º 4.979/2012, de autoria dos senhores Vereadores, dispondo sobre Altera o Mapa Zoneamento constante do Anexo III – Mapa 3/3, na área que especifica – Zoneamento, ampliando a Macrozona de Consolidação Urbana – ZPR1 – aproximando o limite leste desta área com espaços já urbanizados em Caieiras, utilizando o córrego como novo limite da MCU – ZPR1 – conforme descrição contida no Mapa anexo. O senhor Presidente solicita o Parecer Verbal das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos, Atividades Privadas e Meio Ambiente e Assistência Social, sendo emitido o Voto Favorável dos seus Membros. Com o Parecer Favorável das Comissões, é a Emenda colocada em discussão. Não havendo quem queira discutir, é a mesma colocada em votação, sendo aprovada pelo “quorum” de oito votos favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.

7) Projeto de Lei n.º 4.979/2012, do senhor Prefeito Municipal, dispondo sobre A Revisão do Zoneamento, Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo, em atendimento ao artigo 122, II, da Lei Complementar n.º 4.538, de 23 de março de 2012, revoga a Lei Municipal n.º 4.160/2008, e dá outras providências. Com o Parecer Favorável das Comissões de Justiça, Obras, Serviços Públicos, Atividade Privada, Meio Ambiente e Assistência Social, é o Projeto colocado em discussão. Para discutir o Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos, que solicita seja transcrito em Ata o seguinte: “Senhor Presidente, senhores vereadores, prezados assistentes boa noite. Que já está no início da noite. Eu queria dar os parabéns aos senhores que estão aqui presentes, porque muito importante o projeto se votado à câmara deveria estar com muito, muitos e muitos mais moradores e munícipes aqui na cidade. O futuro da nossa cidade está nas nossas mãos, sabemos que somos dez vereadores, ultimamente só o vereador Agnaldo está subindo aqui é fazendo a oposição, mas não é porque o vereador é ruim porque o vereador não gosta do Prefeito, não é porque



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

o vereador e contra tudo, eu acho que nós tivemos que fazer a nossa parte é eu sou uma pessoa nascido e criado em Caieiras a minha família toda e enraizada em Caieiras, nasci lá no monjolinho na qual eu tenho muito orgulho e acredito que também, alguns dos nobres pares também são daqui de Caieiras na realidade na realidade eu tenho que lutar e defender a nossa cidade, estamos no momento de transformar a nossa cidade que é a cidade dos pinheirais conhecido no Brasil todo como cidade dos pinheirais que futuramente ela vai ser a cidade das pedras porque cidade das pedras vai acabar com toda a área verde que nós temos. E complicado pra nós votarmos no projeto quando existe é fatores que temos que estudar entender e analisar muito tanto nós vereadores quanto os senhores pessoas que também nasceram em caieiras tem raízes em caieiras amam Caieiras. Bom é o seguinte o motivo que me traz a essa tribuna hoje em especial para um eu vim para um encontro momento de reflexão primeiro quero mostrar motivos aos quais me fizeram votar contrariamente como eu vou votar contrario e vou votar contrario os senhores até viram que as emendas que foram aprovadas eu não tenho conhecimento nenhum na realidade na realidade estudaram e analisaram o projeto tá, mas acredito que os senhores também não têm conhecimento do que está sendo mudado é muito serio isso sabe muito se muda eu acredito com muito respeito aos meus colegas né o que ZPR, ZUBI E ZAPAR o que é isto daí, muitos não sabe o que é então e fácil fazer isso acredito que pra mudar, o zoneamento teria que mostrar aos senhores o mapa teria que ter um telão aqui o mapa da cidade o mapa da cidade e isso ó ta, então vamos mudar isso, isso e isso para os senhores ficarem sabendo onde está sendo mudando, para depois não reclamarem e falar os vereadores fundaram Caieiras, essa é a realidade, mas nem pra mim que sou vereador eles mandaram o mapa esconde o mapa por que? O mapa teria que acompanhar o projeto porque é fácil não sou o melhor que nenhum não se eu bater os olhos e saber aonde isto escreve ZPR, ZUDI e ZAPAR etc. Eu sei a onde está mudando eu pergunto aos senhores os senhores sabem onde está mudando o zoneamento não sabe? Por isso olha o perigo eu estou dando alerta aos senhores com relação a isso. É em primeiro quero mostrar os motivos aos senhores que me fizeram eu voltar contrariamente e são entre outros a falta de documentos pertinentes para o estudo mais aprofundado dando área alias senhora área de cinquenta e cinco milhões m2 olha o tamanho desta área



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

cinquenta e cinco m2, que vai ser com finalidade e possibilitar de inúmeras construções na nossa cidade dos pinheirais prestes a ser tornar uma selva de pedras então eu muito atendo aos senhores, atento com relação a isso, embora a secretaria desta casa não tenham me ofertado o mapa para possibilitar um acompanhamento do que os vereadores vão aprovar não me mandaram o mapa a cidade de Caieiras que de tem uma qualidade de vida invejável e até como seu próprio nome cidade dos pinheirais poderá com a anuência dos meus colegas muitos deles Caieirenses como e o caso do seu Álvaro Berti, do seu Pedrinho Siqueira e o vereador Adriano eu também sou Caieirense o resto dos meus colegas eu não sei se é Caieirenses deixar o município tomar amontoado de residências e prédios a partir desta autorização dada por nós vereadores e por nós vereadores, e como eu não concordo com está situação eu acho que a maioria como eu falei não tão sabendo, me perdoe se estou errado né aonde está sendo mudado o que é ZPR, ZPR1 e ZPR2 enfim né então muitos acredita que eu mesmo que já faço doze anos de casa e complicado a cabeça nossa fica a mil. Eu gostaria de dizer também que a cidade dos pinheirais nossa Caieiras não tem estrutura hoje para atender os problemas que tem enfrentado nas áreas essências da saúde da educação como todos estão vendo e acompanhando como será este monte de pessoas que viram para a nossa cidade, estamos num momento que todos falam em preservar o meio ambiente em minimizar os impactos ambientais são cinquenta e cinco milhões de m2 da área verde a menos para os nossos pulmões que ainda tinham o privilégio de poder contar com uma área verde invejável que há anos foi conservado pela credifinalicima melhoramentos. Depois da venda feita para Camargo Correia e essa historia de aeroporto vem para a cidade que ainda não está resolvida, mas que até o momento pode estourar o que será da nossa cidade eu pergunto aos senhores o que será da nossa cidade se vão acabar com essa área verde no momento e que tanto que se falam das transparências publica qual o compromisso que os políticos dessa cidade têm com os senhores essa cidade estão mostrando na nossa cidade dos pinheirais nós temos um compromisso não somos eleitos só por ser eleitos os senhores acreditaram em nós, nós temos o compromisso de defender o interesse dos senhores prestes a se tornar uma selva de pedras ela vai ser uma selva de pedras vamos perder todo o cinturão verde que temos entendendo que alguns desses públicos que não tem raízes com essa cidade na qual



Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

eu respeito posso pensar no progresso que é um direito deles também que alias o progresso nenhum segura, progresso é necessário nós precisamos de um progresso, mas como nossas famílias tradicionais e suas gerações quem faço ao apelo de me entender, eu apelo aos senhores que me entendam, conseguiram sobreviver a essa decisão dos vereadores olha para os senhores ver olha o abacaxi que está na mão de dez vereadores, por estão não se faz uma audiência pública né! Com apresentação do mapa que tem que mostrar aos senhores eu acredito que os senhores não viram o mapa muitos aqui não viram deveria chamar a população de Caieiras e mostrar o mapa aqui através de um telão e falar senhores estamos mudando isso, isso e isso para o Álvaro Berti "Vereador senhor me concede uma parte? O senhor falou da empresa Camargo Correia que me consta eu não era ainda nem vereador neste plenário não era composto isto na gestão passada vossa excelência voltou favorável à venda da área o senhor poderia me falar sobre isto". Vereador Agnaldo Corrêa de Campos vossa excelência tem toda a razão por isso que hoje eu estou subindo aqui defendendo muitas, muitas coisas pegam a gente de surpresa e nós vamos acreditar se caso vossa excelência amanhã se Deus acha que nossa excelência deveria voltar vai entender e analisar como eu estou analisando tivemos muitos erros no passado tivemos, mas não somos perfeitos perfeito aqui só Deus, então se eu errei hoje eu sinto na vontade de defender o interesse de Caieiras Vereador Álvaro Berti: - "Tá certo vereador" Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos então senhores a realidade e o seguinte eu acho que deveria ter um telão para mostrar para os senhores tá à mudança isso, isso, isso e aquilo para os senhores saberem, porque na realidade é fácil sentar aqui na tribuna e só ouvi que nós lemos, mas na realidade os senhores não sabem de nada de nada que está sendo mudado nessas emendas mesmo eu que sou vereador não estou sabendo o que mudou como eu vou voltar numa emenda que eu nem sei o que mudou e até entendo que o Senhor Prefeito Roberto Hamamoto por ser de Marília, que ele é de Marília o Prefeito não tem raízes com Caieiras não tá, uma cidade estruturada e com uma outra realidade possa dar tanto valor enquanto a isso alguns vereadores também, mas o meu alerta aqui não vai de encontro à ilegalidade não é legal não é legal o fato da melhoramentos tem uma área verde legal o que ela quer fazer é legal eu não estou indo contra a legalidade ou ilegalidade tá mas sim a imoralidade para mim e imoral é o futuro de

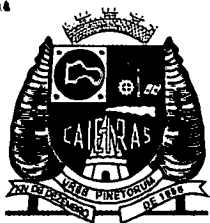


Câmara Municipal de Caieiras

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

vocês ao aprovarem o projeto ao marcarem a historia ao assinarem um documento ao qual eu me recuso a aprovar e, mas assim como eu faço um apelo à sociedade civil que se mobilizem moradores pelo amor de Deus não aceitam gente que está sendo votado a Cidade de Caieiras os munícipes são muitos bonzinhos eu acredito no que está acontecendo não sei se os senhores vão dar o troco na certo, mas não pode aceitar desta forma, vamos brigar, vamos gritar, vamos defender o interesse da nossa cidade existem bairro até hoje que não tem infra-estrutura não tem rede de esgoto não tem como provar isso aqui agora deixar Caieiras está virando uma selva de pedras eu faço um apelo aos senhores vamos brigar, vamos lutar a arma está na mão dos senhores e não na nossa aqui estamos de passagem hoje estou aqui os nobres pares estão aqui amanhã possa ser que esteja tudo fora inclusive eu também porque a nossa vida política e uma roda gigante hoje estamos lá em cima e amanhã estamos lá em baixo e este momento nós temos que defender o interesse da nossa cidade eu fico muito triste que o vereador Agnaldo ainda discuti e briga sozinho eu não estou sozinho estou com Deus e faço minha parte e vou fazer até o fim o Senhor Presidente eu só queria terminar me dá só mais dois minutos Presidente "Vossa excelência eu só vou dar mais um minuto" vereador Agnaldo José Corrêa de Campos: -" obrigado seu Presidente" então os senhores e isso que eu quero passar infelizmente o tempo e curto tem muita coisa para gente se falar mais os senhores estão vendo o tempo é só dez minutos e tenho que ser rápido e acelerar para falar tenho que acelerar porque o que eu tenho para passar os senhores e gente vai ficar até amanhã aqui e vamos ficar brigando, mas mesmo assim eu agradeço os senhores presidente eu agradeço por ter cedido mais um minuto é infelizmente tudo o que se falam vai se aprovar e vai acontecer só que depois eu quero só ver a cobrança como vai ser amanhã em cima de nós vereadores, agora em cima do Vereador Agnaldo não vai ter está cobrança porque eu estou votando com consciência e sabendo no que eu estou votando. Obrigado senhor Presidente obrigado senhores". O senhor Presidente informa aos senhores Vereadores que o Projeto continua em discussão. Para discutir o Vereador Dr. Carlos Augusto de Castro, Paulo Roberto Osio, Dr. Ideir Hamamoto e Adriano César da Silveira Zambelli. Não havendo mais quem queira discutir, é o mesmo colocado em votação, sendo aprovado juntamente com as Emendas pelo "quorum" de oito votos



Câmara Municipal de Caieiras

10

Rua Albert Hanser n.º 80 - Centro - Caieiras - SP. - CEP: 07700-000 - Fone/fax: (11) 4442-8399 - www.camaracaieiras.sp.gov.br

Coordenadoria de Assuntos Legislativos

favoráveis e um contrário do Vereador Agnaldo José Corrêa de Campos.

Não havendo mais matérias para a Ordem do Dia, nem Vereadores inscritos para a Explicação Pessoal, o senhor Presidente agradece a presença de todos, declara encerrada a presente sessão e determina a mim, LUCIMARA SALGADO, Coordenadora de Assuntos Legislativos, que lave a competente Ata, a seguir subscrita pelos componentes da Mesa. Caieiras, 29 de maio de 2012.....

~~-PAULO ROBERTO OSIO-~~

~~Presidente~~

- Dr. IDEIR HAMAMOTO -
1º Secretário

~~-ADRIANO CÉSAR DA SILVEIRA ZAMBELLI-~~
2º Secretário