



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO Nº 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-210

FONE (11) 4445-9200/ FAX 4445-9209

gabinete@caieiras.sp.gov.br

LEI Nº 4694
(21 de Fevereiro de 2014.)

Dispõe sobre: **AUTORIZA A PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS A RECEBER ÁREA EM DOAÇÃO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

... **FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras aprovou, e eu, **DR. ROBERTO HAMAMOTO**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a receber em doação, a área descrita e caracterizada no Parágrafo Único deste artigo, a ser destacada da área de propriedade do Espólio de Justina Tenório de Lima e de Pedro Tenório de Assumpção, neste Distrito e Município de Caieiras, para a regularização da Av. Juscelino Kubitschek de Oliveira, no trecho que corta a referida propriedade, conforme Processo Municipal nº 6443/2013.

PARÁGRAFO ÚNICO: A área a ser recebida em doação tem a seguinte característica e descrição, conforme memorial descritivo que integra o procedimento administrativo.

GLEBA "B" : 210,38m².

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Começa no vértice M10 localizado na lateral da Avenida Pres. Juscelino Kubitschek de Oliveira, na divisa entre a Gleba 11 de propriedade do Espólio de Anna Maria Sestini e a gleba remanescente "A". Daí, confrontando com a gleba remanescente "A" (transcr. 17.594 – 8º R.I. de São Paulo), segue com distância de 4,74m até o vértice M9 de coordenadas N: 7.418.013,6956 e E: 320.976,9462; deflete à direita com ângulo interno de 177°30'20" e distância de 6,57m até o vértice M8 de coordenadas N: 7.418.007,1359 e E: 320.977,3817; deflete à direita com ângulo interno de 173°41'56" e distância de 3,70m até o vértice M7 de coordenadas N: 7.418.003,4412 e E: 320.977,2202; daí, com frente para a Avenida Pres. Juscelino Kubitschek de Oliveira, deflete à direita com ângulo interno de 99°22'57" e distância de 14,32m até o vértice M17 de coordenadas N: 7.418.001,7256 e E: 320.963,0009. Daí, confrontando com a gleba remanescente "C" (Transcr. 17.594 – 8º R.I. de São Paulo) deflete à direita com ângulo interno de 79°24'20" e distância de 5,41m até o vértice M16 de coordenadas N: 7.418.007,1257 e E: 320.963,3515; deflete à esquerda com ângulo interno de 188°36'24" e distância de 9,53m até o vértice M15 de coordenadas N: 7.418.016,6187 e E: 320.962,5390; daí, com frente para a Avenida Pres. Juscelino Kubitschek de Oliveira, deflete à direita com ângulo interno de 92°25'58" e distância de 14,00m até o vértice M10 de coordenadas N: 7.418.018,4039 e E: 320.976,4270; deflete à direita com ângulo interno de 88°58'05" retornando ao alinhamento inicial desta descrição perimétrica, perfazendo a área total de 210,38 m² (duzentos e dez metros quadrados e trinta e oito centímetros quadrados).



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO Nº 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-210

FONE (11) 4445-9200/ FAX 4445-9209

gabinete@caieiras.sp.gov.br

GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 4.694

(21 de Fevereiro de 2.014.)

ARTIGO 2º – A área descrita no artigo anterior destina-se para a regularização da Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira naquele segmento da via pública.

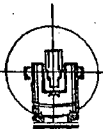
ARTIGO 3º - As despesas decorrentes com a execução desta Lei correrão à conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

ARTIGO 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

..... Prefeitura do Município de Caieiras, em 21 de Fevereiro de 2014.

Dr. ROBERTO HAMAMOTO
- PREFEITO MUNICIPAL -

Registrada, nesta data, no Departamento de Secretaria GP-11 e publicada no Quadro de Editais.



V6

área total de **9.226,18 m²** (Nove Mil, Duzentos e Vinte e Seis Metros Quadrados e Dezoito Centímetros Quadrados).

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do **vértice BGAT (BASE GPS ALEZI TEODOLINI) homologado pelo IBGE sob nº 93628**, de coordenadas **N: 7.395.023,936** e **E: 328.808,213**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **MERIDIANO CENTRAL 45°00 Fuso 23**, tendo como datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distancias, áreas e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

GLEBA "B": 210,38 m²

(A SER DOADA À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS PARA PROLONGAMENTO DA AV. JUSCELINO K. DE OLIVEIRA)

Começa no vértice **M10** localizado na lateral da Avenida Pres. Juscelino Kubistchek de Oliveira, na divisa entre a Gleba 11 de propriedade do Espólio de ANNA MARIA SESTINI e a GLEBA REMANESCENTE "A". Daí, confrontando com a GLEBA REMANESCENTE "A" (TRANSCR. 17.594 -8º R.I. DE SÃO PAULO), segue com distância de **4,74m** até o vértice **M9** de coordenadas **N:7.418.013,6956** e **E:320.976,9462**; deflete à direita com ângulo interno de **177°30'20"** e distância de **6,57m** até o vértice **M8** de coordenadas **N:7.418.007,1359** e **E:320.977,3817**; deflete à direita com ângulo interno de **173°41'56"** e distância de **3,70m** até o vértice **M7** de coordenadas **N:7.418.003,4412** e **E:320.977,2202**; daí, com frente para a Avenida Pres. Juscelino Kubistchek de Oliveira, deflete à direita com ângulo interno de **99°22'57"** e distância de **14,32m** até o vértice **M17** de coordenadas **N:7.418.001,7256** e **E:320.963,0009**. Daí, confrontando com a GLEBA REMANESCENTE "C" (TRANSCR. 17.594 -8º R.I. DE SÃO PAULO) deflete à direita com ângulo interno de **79°24'20"** e distância de **5,41m** até o vértice **M16** de coordenadas **N:7.418.007,1257** e **E:320.963,3515**; deflete à esquerda com ângulo interno de **188°36'24"** e distância de **9,53m** até o vértice **M15** de coordenadas **N:7.418.016,6187** e **E:320.962,5390**; daí, com frente para a Avenida Pres. Juscelino Kubistchek de Oliveira, deflete à direita com ângulo interno de **92°25'58"** e distância de **14,00m** até o vértice **M10** de coordenadas **N:7.418.018,4039** e **E:320.976,4270**; deflete à direita com ângulo interno de **88°58'05"** retornando ao alinhamento inicial desta descrição perimétrica, perfazendo a área total de **210,38 m²** (Duzentos e Dez Metros Quadrados e Trinta e Oito Centímetros Quadrados).

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir do **vértice BGAT (BASE GPS ALEZI TEODOLINI) homologado pelo IBGE sob nº 93628**, de coordenadas **N: 7.395.023,936** e **E: 328.808,213**, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **MERIDIANO CENTRAL 45°00 Fuso 23**, tendo como datum o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distancias, áreas e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

GLEBA REMANESCENTE "C": 2.204,66 m²

Começa no vértice **M15** localizado na lateral da Avenida Pres. Juscelino Kubistchek de Oliveira, na divisa entre a Gleba 11 de propriedade do Espólio de ANNA MARIA SESTINI e a GLEBA REMANESCENTE "B". Daí, confrontando com a GLEBA "B" (TRANSCR. 17.594 -8º R.I. DE SÃO PAULO) (A SER DOADA À PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS PARA PROLONGAMENTO DA AV. JUSCELINO K. DE OLIVEIRA) segue com distância de **9,53m** até o vértice **M16** de coordenadas **N:7.418.007,1257** e **E:320.963,3515**; deflete à direita com ângulo interno de **171°23'36"** e distância de **5,41m** até o vértice **M17** de coordenadas **N:7.418.001,7256** e **E:320.963,0009**; daí, confrontando com a Gleba 09 de propriedade do Espólio de ANNA MARIA SESTINI (TRANSCR. 2957 - R.I. FRANCO DA ROCHA), deflete à direita com ângulo interno de **100°40'26"** e distância de **151,72m** até o vértice **M18** de coordenadas **N:7.417.983,3434** e **E:320.812,4029**; daí, confrontando com o imóvel de propriedade de TELEXPEL INDUSTRIAL LTDA. (MATR.: 61.020 - R.I. FRANCO DA ROCHA / INSCR. CAD.: 24262.32.31.0001.00.000), deflete à direita com ângulo interno de **98°23'40"** e distância de **14,00m** até o vértice **M19** de coordenadas **N:7.417.996,8438** e **E:320.808,6960**; daí, confrontando com a Gleba 11 de propriedade do Espólio de ANNA MARIA SESTINI (TRANSCR. 2957 - R.I. FRANCO DA ROCHA), deflete à direita com ângulo interno de **81°58'16"** e