



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7700/ FAX 4442 7709

gabinete@caieiras.sp.gov.br

GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 879/12

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 17 de Dezembro de 2012.

SENHOR PRESIDENTE:

Sirvo-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 4 0 7 0 – Dispõe sobre: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CELEBRAR TERMO DE INVESTIMENTO SOCIAL COM ENCARGOS COM A EMPRESA MELHORAMENTOS PAPEIS LTDA.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Dr. ROBERTO HAMAMOTO
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
PAULO ROBERTO ÓSIO
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

mm/

2.18.12.2012



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7700/ FAX 4442 7709

gabinete@caieiras.sp.gov.br

MENSAGEM Nº 4070

(17 de Dezembro de 2012)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES,**

Levo à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei que **autoriza o Poder Executivo a celebrar Termo de Investimento Social com Encargos com a empresa Melhoramentos Papeis Ltda.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como finalidade o repasse de recursos financeiros por parte da empresa Melhoramentos Papeis Ltda., obtidos junto ao BNDES – Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, exclusivamente para a promoção do projeto denominado “Projeto Leitor”, da Secretaria Municipal de Educação.

Sem dúvida, o investimento no incremento das atividades educacionais tem grande importância na formação de nossas crianças e na transformação delas em cidadãos de bem.

Evidente, pois, o interesse público do qual se reveste a presente propositura, bem assim a sua urgência.

Assim expondo, com fulcro no Artigo 51 e seguintes da Lei Orgânica do Município, solicito que a presente propositura seja apreciada em regime de urgência.

**Dr. ROBERTO HAMAMOTO
-PREFEITO MUNICIPAL -**



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207 CENTRO

CAIEIRAS - SÃO PAULO - CEP 07700-000

FONE (11) 4442 7700/ FAX 4442 7709

gabinete@caieiras.sp.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 5017/2012
(DE 17 DE DEZEMBRO DE 2012)

Dispõe sobre: **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CELEBRAR TERMO DE INVESTIMENTO SOCIAL COM ENCARGOS COM A EMPRESA MELHORAMENTOS PAPEIS LTDA.**

. . . **FAÇO SABER**, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Dr. ROBERTO HAMAMOTO**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a celebrar com a empresa Melhoramentos Papeis Ltda., Termo de Investimento Social com Encargos, objetivando o repasse de recursos financeiros obtidos junto ao BNDES – Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, para a promoção do projeto denominado “Projeto Leitor”, da Secretaria Municipal de Educação.

PARÁGRAFO ÚNICO - O Termo de Investimento Social com Encargos ao qual se refere este artigo, será formalizado nos termos da respectiva minuta anexa a esta Lei.

ARTIGO 2º - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão à conta das dotações próprias do orçamento, suplementadas se necessário.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura do Município de Caieiras, em 17 de Dezembro de 2012.

Dr. ROBERTO HAMAMOTO
- PREFEITO MUNICIPAL -

TERMO DE INVESTIMENTO SOCIAL COM ENCARGOS

TERMO DE INVESTIMENTO SOCIAL COM ENCARGOS QUE CELEBRAM ENTRE SI MELHORAMENTOS PAPÉIS LTDA. E PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CIAIERAS

A **MELHORAMENTOS PAPÉIS LTDA.**, com sede na Capital do Estado de São Paulo, Na Rua Tito, 479, Vila Romana, CEP 05051-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.145.845/0001-40, e com filial na cidade de Caieiras, na Rod. Presidente Tancredo de Almeida Neves, km 34, CEP 07770-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.145.845/0011-12, doravante denominada **INVESTIDORA**, neste ato representado por seus diretores eleitos em Contrato Social, e a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS**, com sede no Estado de São Paulo, Cidade de Caieiras, com sede na Rua Lourival del Porto, nº 12, Centro, CEP 07700-000, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 46.523.064.0001-78, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Senhor Roberto Hamamoto, portador da carteira de identidade n.º 7676.999, CPF n.º 429.016.50953, doravante denominado **PARCEIRO**, resolvem celebrar o presente instrumento, que será regido mediante as seguintes cláusulas:

1 – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto do presente TERMO DE INVESTIMENTO SOCIAL COM ENCARGOS a o investimento estimado de R\$ 155.537,64 (cento e cinquenta e cinco mil quinhentos e trinta e sete reais e sessenta e quatro centavos (cem mil reais), pela **INVESTIDORA**, de recursos obtidos junto ao BNDES – Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social, para promoção do projeto denominado “Projeto Leitor” criado pelo **PARCEIRO**, investimento este que consiste em:

a.1) Investimento/compra de Livros (de acordo com relação anexa) para utilização nas escolas EMEF Aurora Rodrigues de Moraes, EMEF Lourides Del Porto e NEC – Centro – EMEF Manoel Hurtado;

a.2) Disponibilização de Palestrantes para desenvolvimento do projeto;

1.2. O investimento mencionado no item 1.1, refere-se ao Projeto “Leitor” que visa atingir os seguintes objetivos:

I – Contribuir com a formação educacional das crianças do ensino fundamental (1º ao 5º ano);

- II – Subsidiar a melhora da qualidade do ensino da rede pública Municipal;
- III – Incentivar o hábito da leitura entre as crianças do ensino público municipal;
- IV – Contribuir diretamente com o projeto “Formador Leitor” desenvolvido pelo PARCEIRO.

2 – DA RESPONSABILIDADE DAS PARTES

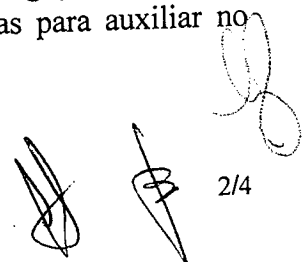
As partes qualificadas do preâmbulo deste instrumento comprometem-se a:

2.1 - INVESTIDOR:

- a) disponibilizar ao PARCEIRO os recursos mencionados na Cláusula Primeira do presente Termo para o alcance dos objetivos ali expostos;

2.2 - PARCEIRO:

- a) Fornecer a infraestrutura (que consiste em salas, prateleiras e mobiliário) e gerenciamento do projeto a ser desenvolvido nas escolas EMEF Aurora Rodrigues de Moraes, EMEF Lourides Del Porto e NEC – Centro – EMEF Manoel Hurtado, onde permanecerão os livros;
- b) Garantir o acesso dos estudantes da rede pública municipal ao acervo da Biblioteca;
- c) zelar pela conservação e manutenção dos livros, ficando responsável pela reposição em caso de roubo, furto ou sinistro;
- d) custear as despesas adicionais decorrentes do desenvolvimento do projeto;
- e) designar três funcionários para acompanhamento das atividades a serem desenvolvidas na Biblioteca, sendo o ônus totalmente suportado pelo PARCEIRO;
- f) após os 6 (seis) meses do início do projeto, durante os 2 (dois) anos de vigência deste Termo, apresentar ao INVESTIDOR relatórios com a quantidade de estudantes que tiveram acesso ao acervo literário;
- g) O PARCEIRO responde pelos compromissos assumidos no presente Termo de Investimento com Encargos, não se admitindo, em qualquer hipótese, a alegação de que a responsabilidade pelo seu descumprimento é da entidade ou pessoas admitidas para auxiliar no desenvolvimento do projeto.



2/4

3 - AÇÕES COMPLEMENTARES

3.1. Na medida de suas possibilidades, sem que isso resulte em obrigação de fazer, o PARCEIRO envidará esforços para realizar novos projetos de desenvolvimento social da comunidade.

4 - DA SUSTENTABILIDADE

4.1. O PARCEIRO se compromete a conservar as instalações (estrutura e mobiliário) da Escola pelo prazo de 2 (dois) anos ininterruptos, a partir da disponibilização dos recursos, responsabilizando-se pela manutenção/reposição dos livros.

4.3. Ao término da vida útil dos livros objeto do presente Termo de Investimento com Encargos, o PARCEIRO procederá com a sua destinação ambientalmente correta.

5 - DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

5.1. O INVESTIDOR realizará inventários dos livros sempre que entender necessário, bem como visitas periódicas que possibilitem avaliar as condições do acervo literário.

5.2. O INVESTIDOR acompanhará os índices de qualidade de ensino do Município de Caieiras;

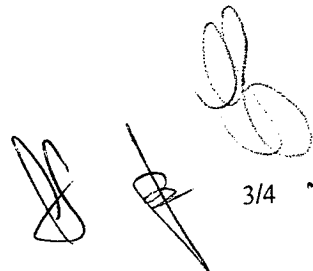
5.3. O presente Termo de Investimento com Encargos será encaminhado pelo INVESTIDOR ao, BNDES para conhecimento.

6 - DA PENALIDADE PELO DESCUMPRIMENTO DO PARCEIRO

6.1. Constatado o não cumprimento de cláusulas do presente termo, o INVESTIDOR notificará o PARCEIRO a corrigir as falhas, concedendo prazo de 30 (trinta) dias para correções. A não correção das falhas no prazo consignado caracterizará inexecução total ou parcial do presente termo. Pela inexecução total ou parcial do termo de investimento com encargos o INVESTIDOR poderá, garantida a prévia defesa, requerer o ressarcimento do valor investido total ou parcialmente, para reinvestimento em outros projetos de cunho social.

7 - DA PROPRIEDADE

7.1. A assinatura do presente termo transfere ao PARCEIRO a propriedade dos livros relacionados na Cláusula Primeira do presente instrumento.



3/4

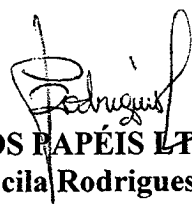
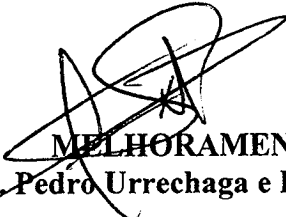


8 – DO FORO

8.1.. O Foro para dirimir quaisquer litígios na execução deste Termo é o de São Paulo/SP em detrimento de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Investimento com Encargos foi lavrado em 4 (quatro) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelas partes, na presença de 2 (duas) testemunhas.

São Paulo, 10 de dezembro de 2012.


MELHORAMENTOS PAPÉIS LTDA.
p. Pedro Urrechaga e Priscila Rodrigues B. Corrêa

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAIEIRAS
p. Roberto Hamamoto

Testemunhas:

Nome: Marco Antônio Aranha Dártora
CPF: 001.433.128-47
Secretário de Educação



Nome: Anelise Maldonado Caverzan
CPF: 353.419.458-67
Advogada

