

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207
FONE / FAX (011) 4442-7738 FAX
CAIEIRAS - ESTADO DE SÃO PAULO - CEP 07700-000

PROJETO DE LEI Nº 4.603/2008
(27 DE AGOSTO DE 2008)

Dispõe sobre: **CRIA A ZUD-163 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.**

. . . FAÇO SABER, que a Câmara do Município de Caieiras, aprova, e eu, **Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA**, na qualidade de Prefeito do Município de Caieiras, sanciono e promulgo a seguinte Lei,

ARTIGO 1º - Fica criada como perímetro de Zona de Uso Diversificado, a ZUD-163, com a seguinte descrição:

SITUAÇÃO: Localiza-se na Avenida Prefeito Engº Gino Dártora, Lote 19, Quadra "C", Jardim Nova Era, Município de Caieiras, Comarca de Franco da Rocha, Estado de São Paulo.

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES: Com frente para a Avenida Prefeito Engº Gino Dártora, onde mede 8,82 metros, da frente aos fundos, do lado direito de quem da Avenida olha o imóvel, mede 8,47 metros, confrontando com o lote 01; do lado esquerdo mede 16,70 metros em curva de concordância com a Alameda Vereador Alcides Ferracini mais 2,33 metros em reta; nos fundos mede 20,00 metros confrontando com o lote 18, perfazendo uma área total de 195,30 m².

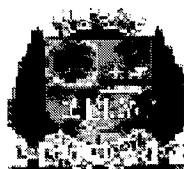
ARTIGO 2º - A característica de Zona de Uso Diversificado – ZUD, está inserida na Lei Estadual nº 1.817, de 27 de Outubro de 1.978, na Lei Municipal nº 4160, de 11 de julho de 2008 e no Decreto nº 1.813, de 20 de Agosto de 1.980.

ARTIGO 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

. . . Prefeitura do Município de Caieiras, em 27 de Agosto de 2.008.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

AS COMISSÕES DE
S.S. em
PRESIDENTE



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207

FONE / FAX (011) 4442-7738 FAX

CAIEIRAS - ESTADO DE SÃO PAULO - CEP 07700-000

MENSAGEM Nº 3 7 7 1 (27 DE AGOSTO DE 2008)

**SENHOR PRESIDENTE,
SENHORES VEREADORES:**

Trago à apreciação dessa Augusta Casa de Leis, Projeto de Lei dispondo sobre: **cria a ZUD-163 como perímetro de zona de uso diversificado.**

Tal propositura, Nobres Vereadores, tem como objetivo a expansão das Zonas de Uso Diversificado – ZUD, ampliando os locais onde se pode instalar pequenas indústrias e empresas prestadoras de serviços, uma vez que as ZUPI's – Zona de Uso Predominantemente Industrial do nosso Município foram delimitadas pelo Governo Estadual em legislação própria, não podendo ser alteradas ou ampliadas no âmbito municipal, restando a municipalidade a alternativa de legislar sobre zoneamento industrial através da criação ou expansão da Zona de Uso Diversificado, além das já delimitadas pela Lei nº 4160/2008, que nos permite proporcionar a oportunidade de expansão industrial e de prestação de serviços nas várias regiões do Município, com o intuito, dentre outros, de serem geradas novas vagas de trabalho em nossa Cidade.

Ressaltamos, por oportuno, que os moradores das adjacências da área que será transformada em Zona de Uso Diversificado foram consultados sobre a criação do citado zoneamento e, através de abaixo-assinado, manifestaram concordância com esta alteração, conforme consta no Processo Municipal nº 5985/2008, cuja cópia do referido documento acompanha o presente Projeto de Lei.

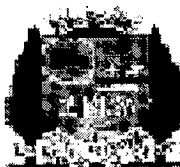
Assim expondo, e com fulcro no Artigo 51 e seguintes, da Lei Orgânica do Município de Caieiras, solicito que o objeto da presente propositura seja apreciado em regime de urgência.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Oficina de Juntarais do Marcelo

Nº Casa	AL. VER. Alcides Ferraz	Id. Nova Era
00	NOME: Marcelo Custon Tedrosa	R\$ 28 312 269-9
130.2	Paula Regina M. Paiva	42456228-5
130.4	Juliano M. da Silva	26.463756-2
37.	Graciana	13 193 418
47	Delio Junc	7648897
47	Angela M. A. Spera	14.448.598
47	Iliriane Spera	47.180.141-1
60	Famila E. Augusto	45.743.240-8
60	Marly Cruz	14 509 899
25	Silvana Valencia Quintas	23.422.642.8
30	Miguel B. C. de S. N. B.	111261557
56	Abigail Teixeira da Silva	21155248
57	Cidalberto de Oliveira Passos	8.228.788
58	Helena P. Passos	10.303.514-7
123	Juliano Rodriguez Louca	42.633.513-2
60	Cláudio I. Augusto	42456071-8
110	Janeiro	7.384.067
119	Katã Cilene C. da S. Oliveira	26839111-7
114	Jessica Regina Vaz	46 754 315-X
123	Romario A. da Prodo Fonseca	11.314.144.
146	Renan M. de M. N. S.	33301.039.7
140	Direto da Silva Oliveira	27068336-7.
139	Fernando Xavier Oliveira	44.930.127-2.
133	Pedro B. de C. Filho	17277689
149	Edna S. Casarim	13.865.773
156	Edson Neves Junior	45.700.430-1
156	Osvaldo	2 822 964
153	Marcia G. de S. B.	755.850.780
163	Vera Lucia Resente Silva	19.580.660
22	Luciana Maria de Jesus Silva	27591791-5

51	Rodrigs Antonio Ara fa monaes	28147365-3
126	M ^a Helena de Goday	22.141.702-3
17	Rosângela G. Santos	16.228.542
139	Anderson da Cruz oliveira	42.455.927-4
31	TELMA Aparecida da Silva Freitas	19.808.868-1
30	Bruna Carneiro da Silva	42.455.928-6
130	MARCIACRISTINA ALVES DAS	28.149.104-3
115	maria marques dos santos	28-896.062-2
60	Alexandro dos Santos	48.678.740-0
60	Edro dos Santos	388.691.
115	Wellington Marques Santos	44530104-1
40	Maria Izabel P. Cezar	106.913.448-81
34	Luiz Ant. Cordel	14866966-9
34	Solange Regina Silva	01.155.930-1
17	Georg Kelly G. Santos	33.504.920-5
18	José Wilson	17879661
19	PAULO ROBERTO	13.446.981-1
40	Jaqueson Pereira Cezar	28.150.262-6
40	Alvaro de Paula Cezar	11126476
47	José Ap. Spina	42.456.029-X
48	Paulo Sérgio	18.999.228
25	Pedro Coetaneo da Silva	13345.641
17	MAURI LIMA DOS SANTOS	7.321.100
13	Elze Rodrigues	20.067.248
13	Douglas M. Souza	CPF 302.948.858-77
37	Jaílson Rodrigo Alencar	34276260-6



GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº **1469-08**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIEIRAS

AVENIDA PROFESSOR CARVALHO PINTO N.º 207

FONE / FAX (011) 4442-7738 FAX

CAIEIRAS - ESTADO DE SÃO PAULO - CEP 07700-000

Caieiras, Cidade dos Pinheirais, em 27 de Agosto de 2008.

SENHOR PRESIDENTE:

Valho-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, o Projeto de Lei, abaixo discriminado, acompanhado da seguinte Mensagem:

Nº 3 7 7 1 – Dispõe sobre: CRIA A ZUD-163 COMO PERÍMETRO DE ZONA DE USO DIVERSIFICADO.

Aproveito a oportunidade para apresentar a Vossa Excelência, os protestos de real estima e distinta consideração.

Prof. NÉVIO LUIZ ARANHA DÁRTORA
-PREFEITO MUNICIPAL-

Exmo. Sr.
Dr. CLEBER FURLAN
DD. Presidente da Câmara do Município de
CAIEIRAS – S.P.

27.08.08